

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ЦИМЛЯНСКИЙ РАЙОН  
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
«ЦИМЛЯНСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ  
ЦИМЛЯНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**РЕШЕНИЕ**

26.12.2017

№ 60

г. Цимлянск

О внесении изменений в решение Собрании депутатов Цимлянского городского поселения от 20.12.2012 № 22 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования «Цимлянское городское поселение»

В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом муниципального образования «Цимлянское городское поселение», Собрание депутатов Цимлянского городского поселения

**РЕШИЛО:**

1. Внести в часть II «Градостроительные регламенты» Правил землепользования и застройки муниципального образования «Цимлянское городское поселение», утвержденных решением Собрании депутатов Цимлянского городского поселения от 20.12.2012 № 22 (далее – Правила) следующие изменения:

1.1. В статье 22 в таблице строку «Вспомогательные виды разрешённого использования - не устанавливаются» изложить в следующей редакции: «Вспомогательные виды разрешённого использования».

1.2. В статье 23:

1.2.1. В таблице строку «Вспомогательные виды разрешённого использования - не устанавливаются» изложить в следующей редакции «Вспомогательные виды разрешённого использования».

1.2.2. В таблице строку «Условно разрешённые виды разрешённого использования - не устанавливаются» изложить в следующей редакции «Условно разрешённые виды разрешённого использования».

1.2.3. Дополнить раздел таблицы «Условно разрешённые виды разрешённого использования» пунктом 5 следующего содержания:

№	Вид разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
5	Производственная деятельность	Размещение объектов капитального строительства в целях добычи недр, их переработки, изготовления вещей промышленным способом.	<p>1. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь – не нормируются.</p> <p>2. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – не нормируются.</p> <p>3. Предельное количество этажей зданий, строений, сооружений – не нормируется.</p> <p>4. Предельная высота зданий, строений, сооружений – не нормируется.</p> <p>5. Максимальный процент застройки – 70 %.</p>

1.3. В статье 36 выделить зону производственного, коммунально-складского назначения (ПК/32) из зоны застройки индивидуальными и малоэтажными жилыми домами (Ж-1/61) применительно к земельному участку с кадастровым номером 61:41:0010314:2:3У1, площадью 5478 кв.м., согласно схеме № 1 приложения к настоящему решению.

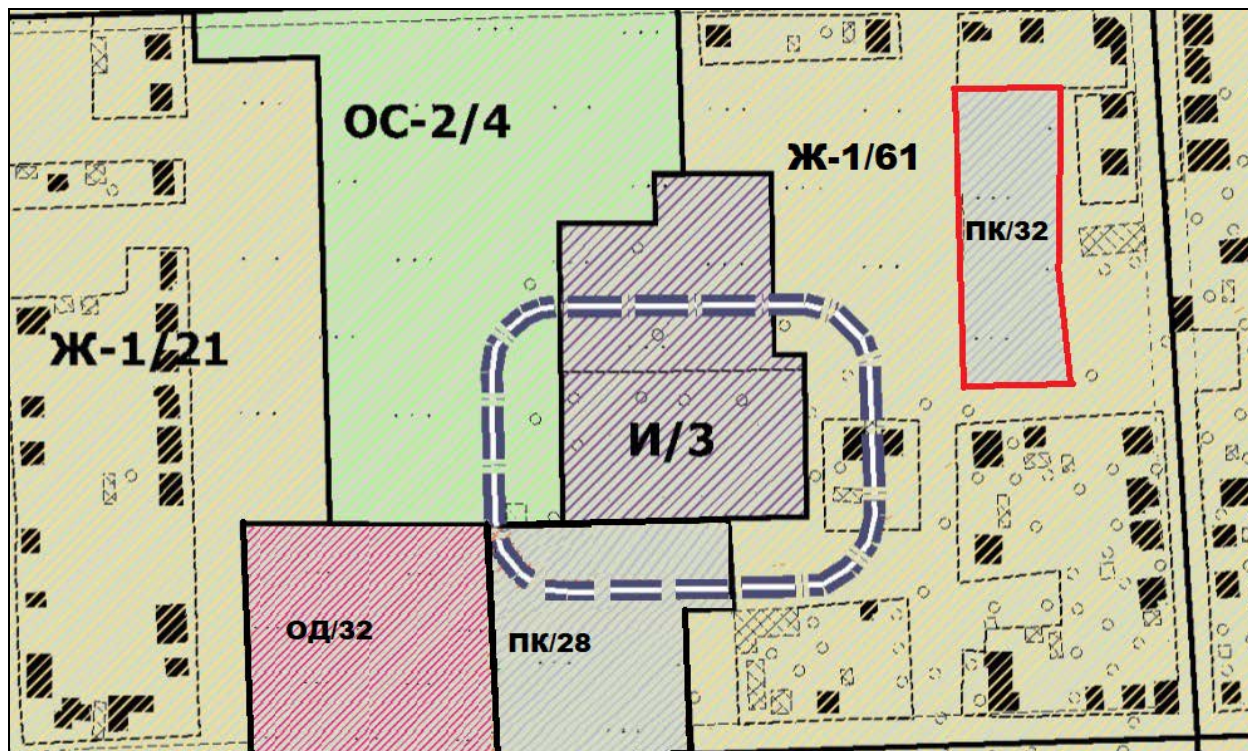
2. Опубликовать настоящее решение в информационном бюллетене Цимлянского городского поселения и разместить на официальном сайте Администрации Цимлянского городского поселения в сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением решения возложить на постоянную комиссию Собрании депутатов Цимлянского городского поселения по благоустройству, строительству, жилищно-коммунальному хозяйству, транспорту и дорожной деятельности (Белянко Е.П.) и заведующего сектором архитектуры, градостроительства и муниципального хозяйства Администрации Цимлянского городского поселения Щурову Н.С.

Председатель Собрании депутатов –  
Глава Цимлянского городского поселения

Т.Г. Крахмалец

Схема № 1.



Председатель Собрания депутатов –  
Глава Цимлянского городского поселения

Т.Г. Крахмалец