







-  - Границы формируемых земельных участков;
-  - Граница зоны проектирования;
-  - Границы кадастровых кварталов;
-  - Границы существующих земельных участков;

						Ростовская обл, г. Цимлянск			
						Заказчик: Администрация Цимлянского района			
Изм.	Кол.	Лист	Ндок	Подп.	Дата	Документация по планировке (проект планировки, проект межевания территории) территории части кадастрового квартала 61:41:0010408, расположенной по ориентиру: Ростовская обл., г. Цимлянск, ул. Лазо	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Гантимуров			12.22г		П	1	
Проверил		Щедрин			12.22г	Чертеж межевания территории (М 1:1000)	ИП Гантимуров К.В. Кадастровый инженер Квалификационный аттестат 61-13-805		

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

№ п/п	Условное обозначение на плане	Вид разрешенного использования в соответствии с правилами землепользования и застройки	Площадь, м. кв.	Примечание
1	61:41:0010408:3У1	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	14333	образование
2	61:41:0010408:3У2	Индивидуальная и малоэтажная жилая застройка	660	перераспределение
3	61:41:0010408:3У3	Для индивидуального жилищного строительства	600	образование
4	61:41:0010408:3У4	Для индивидуального жилищного строительства	600	образование
5	61:41:0010408:3У5	Для индивидуального жилищного строительства	600	образование
6	61:41:0010408:3У6	Для индивидуального жилищного строительства	600	образование
7	61:41:0010408:3У7	Для индивидуального жилищного строительства	600	образование
8	61:41:0010408:3У8	Для индивидуального жилищного строительства	600	образование
9	61:41:0010408:3У9	Для индивидуального жилищного строительства	600	образование
10	61:41:0010408:3У10	Для индивидуального жилищного строительства	600	образование
11	61:41:0010408:3У11	Земельные участки (территории) общего пользования	1935	образование
12	61:41:0010408:3У12	Земельные участки (территории) общего пользования	4042	образование
13	61:41:0010408:3У13	Среднеэтажная жилая застройка	521	образование

Вид разрешенного использования образуемого земельного участка 61:41:0010408:3У2 устанавливается в соответствии с видом разрешенного использования исходного земельного участка 61:41:0010408:9 – “Индивидуальная и малоэтажная жилая застройка” на основании положений части 3 ст. 11.2 Земельного Кодекса Российской Федерации

						Ростовская обл, г. Цимлянск			
						Заказчик: Администрация Цимлянского района			
Изм.	Кол.	Лист	Ндок	Подп.	Дата	Документация по планировке (проект планировки, проект межевания территории) территории части кадастрового квартала 61:41:0010408, расположенной по ориентуру: Ростовская обл., г. Цимлянск, ул. Лаза	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Гантимуров			12.22г		П	2	
Проверил		Щедрин			12.22г	Чертеж межевания территории (экспликация земельных участков)	ИП Гантимуров Н.В. Кадастровый инженер Невалификационный аттестат 61-13-809		