

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«ЦИМЛЯНСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ
ЦИМЛЯНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

РЕШЕНИЕ

05.06.2017

№ 31

г. Цимлянск

Об утверждении Положения о порядке оплаты имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Цимлянское городское поселение», при его приватизации

В соответствии с Федеральными законами от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования «Цимлянское городское поселение», Собрание депутатов Цимлянского городского поселения

РЕШИЛО:

1. Утвердить Положение о порядке оплаты имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Цимлянское городское поселение», при его приватизации согласно приложению к настоящему решению.

2. Опубликовать настоящее решение в информационном бюллетене Цимлянского городского поселения и разместить на официальном сайте Администрации Цимлянского городского поселения в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением решения возложить на постоянную комиссию Собрания депутатов Цимлянского городского поселения по бюджету, налогам и собственности (Самсонова А.И.) и Главу Администрации Цимлянского городского поселения Полякова В.Б.

Председатель Собрания депутатов –
Глава Цимлянского городского поселения

Т.Г. Крахмалец

Положение

о порядке оплаты имущества, находящегося в муниципальной собственности
муниципального образования «Цимлянское городское поселение»,
при его приватизации

1. Настоящее Положение о порядке оплаты имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Цимлянское городское поселение», при его приватизации (далее – Положение) разработано в соответствии с частью 7 статьи 35 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и определяет порядок оплаты имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Цимлянское городское поселение» (далее – оплата муниципального имущества) и отчуждаемого в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее – муниципальное имущество).

2. Оплата муниципального имущества производится единовременно или в рассрочку.

3. Оплата приобретаемого муниципального имущества производится путем перечисления покупателем денежных средств на счет Администрации Цимлянского городского поселения, в размере и сроки, указанные в договоре купли-продажи муниципального имущества.

4. Единовременная оплата муниципального имущества осуществляется в срок, не превышающий 10 дней с момента заключения договора купли-продажи муниципального имущества, если иной срок не предусмотрен федеральным или областным законодательством.

5. Денежные средства, полученные от продажи муниципального имущества, подлежат перечислению в бюджет Цимлянского городского поселения в сроки, предусмотренные действующим законодательством.

6. Решение о предоставлении рассрочки может быть принято Администрацией Цимлянского городского поселения в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

7. Срок рассрочки не может быть более чем один год.

8. В решении о предоставлении рассрочки указываются сроки ее предоставления и порядок внесения платежей. Срок предоставления рассрочки и порядок внесения платежей должны содержаться в информационном сообщении о приватизации муниципального имущества.

9. На сумму денежных средств, по уплате которой предоставляется рассрочка, производится начисление процентов исходя из ставки, равной одной трети ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату размещения на официальном сайте

Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru объявления о продаже.

10. Начисленные проценты подлежат перечислению в бюджет Цимлянского городского поселения в сроки, предусмотренные действующим законодательством.

11. Покупатель вправе оплатить приобретаемое муниципальное имущество досрочно.

12. Право собственности на муниципальное имущество, приобретенное в рассрочку, переходит к покупателю в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

13. Передача покупателю приобретенного в рассрочку имущества осуществляется в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи, не позднее чем через тридцать дней с даты заключения договора.

14. С момента передачи покупателю приобретенного в рассрочку муниципального имущества и до момента его полной оплаты указанное муниципальное имущество признается находящимся в залоге у продавца для обеспечения исполнения покупателем его обязанности по оплате приобретенного муниципального имущества.

15. В случае нарушения покупателем сроков и порядка внесения платежей осуществляется взыскание на заложенное имущество в судебном порядке.

16. С покупателя могут быть взысканы также убытки, причиненные неисполнением договора купли-продажи.

17. Денежные средства, полученные от взыскания штрафных санкций за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по сделкам купли-продажи муниципального имущества, подлежат перечислению в бюджет Цимлянского городского поселения в сроки, предусмотренные действующим законодательством.

Председатель Собрании депутатов –
Глава Цимлянского городского поселения

Т.Г. Крахмалец