

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«ЦИМЛЯНСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

АДМИНИСТРАЦИЯ ЦИМЛЯНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.12.2019

№ 677

г. Цимлянск

Об утверждении Программы профилактики нарушений обязательных требований, осуществляемой органом муниципального земельного контроля в 2020 году

Во исполнение пункта 1 статьи 8.2 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования «Цимлянское городское поселение»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Программу профилактики нарушений обязательных требований, осуществляемой органом муниципального земельного контроля в 2020 году согласно приложению.

2. Опубликовать настоящее постановление в информационном бюллетене Цимлянского городского поселения и разместить на официальном сайте Администрации Цимлянского городского поселения в сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением постановления возложить за заместителя Главы Администрации по городскому хозяйству Володина А.В.

Глава Администрации
Цимлянского городского поселения

Н.Г.Ершов

**Программа профилактики нарушений обязательных требований,
осуществляемой органом
муниципального земельного контроля в 2020 году**

Настоящая программа профилактики нарушений обязательных требований при организации и осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Цимлянское городское поселение» на 2020 год (и прогнозный период 2021-2022 годов) (далее – Программа), разработана в целях организации проведения профилактики нарушений обязательных требований, оценка соблюдения которых является предметом муниципального земельного контроля.

1. Анализ и оценка состояния подконтрольной сферы

Муниципальный земельный контроль осуществляется заведующим сектором имущественных отношений и работы с землей Администрации Цимлянского городского поселения (далее – муниципальный земельный инспектор), уполномоченным на осуществление муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Цимлянское городское поселение» постановлением от 20.06.2016 № 286 «О назначении лица, уполномоченного на проведение муниципального земельного контроля (муниципального земельного инспектора)».

Муниципальный земельный контроль осуществляется в соответствии с требованиями Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».

Постановлением Администрации Цимлянского городского поселения от 16.12.2019 № 664 утвержден административный регламент исполнения муниципальной функции по проведению муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Цимлянское городское поселение».

Перечень нормативных правовых актов и их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального земельного контроля, опубликован на официальном сайте Администрации Цимлянского городского поселения в информационно-телекоммуникационной сети Интернет: www.tsimlyansk-gorod.ru.

Подконтрольными субъектами являются юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, органы государственной власти и органы местного самоуправления, являющиеся собственниками, землепользователями, землевладельцами и арендаторами, а также лицами,

использующими земли, земельные участки, части земельных участков без оформленных в установленном порядке прав на них, расположенные в границах муниципального образования «Цимлянское городского поселения».

В 2018 году в ходе осуществления муниципального земельного контроля было проведено 45 проверок соблюдения обязательных требований законодательства Российской Федерации, законодательства Ростовской области, предъявляемых к использованию земельных участков, и выявлено 35 нарушений этих требований, осуществлены 2 рейдовых осмотра на 17 земельных участках.

За 3 квартала 2019 года было проведено 23 проверки и выявлено 19 нарушений.

По всем указанным фактам составлены соответствующие акты, которые направлены для принятия решений в уполномоченные органы.

14 нарушителей земельного законодательства Российской Федерации были привлечены Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области к административной ответственности в соответствии со статьями: 7.1, 8.8, ч.1 ст. 19.4.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях с наложением штрафов.

Муниципальным земельным инспектором Цимлянского городского поселения выдано 17 предписаний об устранении нарушений требований, предъявляемых к использованию земельных участков, в 10 случаях лица, допустившие нарушения, привлечены к административной ответственности за неисполнение законного предписания должностного лица, осуществляющего муниципальный контроль, об устранении нарушений законодательства.

Одной из причин нарушений обязательных требований, установленных федеральными законами, законодательством Ростовской области в сфере муниципального земельного контроля (далее – обязательные требования), является недостаточная информированность подконтрольных субъектов о содержании этих требований.

2. Основные цели и задачи профилактической работы

Настоящая Программа разработанная на 2020 год (и прогнозный период 2021-2022 годов), определяет цели, задачи и порядок осуществления муниципальным земельным инспектором Цимлянского городского поселения профилактических мероприятий, направленных на предупреждение нарушений обязательных требований.

Целями профилактической работы являются:

- предупреждение нарушений подконтрольными субъектами обязательных требований, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований;
- снижение административной нагрузки на подконтрольные субъекты;
- создание у подконтрольных субъектов мотивации к добросовестному поведению;
- снижение уровня ущерба, причиняемого охраняемым законом ценностям.

Задачами профилактической работы являются:

- укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований;
- выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований, разработка мероприятий, направленных на устранение обязательных требований;
- повышение правосознания и правовой культуры юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан.

Целевыми индикаторам и показателями качества и результативности Программы являются:

- информированность подконтрольных субъектов о содержании обязательных требований;
- понятность обязательных требований, их однозначное толкование подконтрольными субъектами и должностными лицами органа муниципального контроля;
- удовлетворенность подконтрольных субъектов обеспечением доступности информации о принятых и готовящихся изменениях обязательных требований, размещенной на официальном сайте Администрации Цимлянского городского поселения в информационно-телекоммуникационной сети Интернет: www.tsimlyansk-gorod.ru;
- информированность подконтрольных субъектов о порядке проведения проверок, правах подконтрольных субъектов при проведении проверок;
- выполнение профилактических программных мероприятий.

Количественным показателем реализации программы является количество проведенных профилактических мероприятий.

3. Мероприятия по профилактике нарушений, график их реализации

Мероприятие	Ответственный	Сроки реализации
1. Размещение на официальном сайте Администрации Цимлянского городского поселения в информационно-телекоммуникационной сети Интернет: www.tsimlyansk-gorod.ru информации о содержании обязательных требований и о порядке осуществления муниципального земельного контроля.	Должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального контроля	В течение года
2. Осуществление информирования юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований, в том числе посредством разъяснительной работы в средствах массовой информации и иными способами.	Должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального контроля	В течение года (по мере необходимости)
3. Обеспечение регулярного (не реже одного раза в год) обобщения практики осуществления в соответствующей сфере	Должностное лицо, уполномоченное на осуществление	IV квартал

<p>деятельности муниципального контроля и размещение в информационно-телекоммуникационной сети Интернет: www.tsimlyansk-gorod.ru соответствующих обобщений, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в целях недопущения таких нарушений</p>	<p>муниципального контроля</p>	
<p>4. Выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований в соответствии с частями 5 - 7 статьи 8.2 Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» (если иной порядок не установлен федеральным законом)</p>	<p>Должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального контроля</p>	<p>В течение года (по мере необходимости)</p>

Верно: главный специалист

В.Г. Попова