

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«ЦИМЛЯНСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

АДМИНИСТРАЦИЯ ЦИМЛЯНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.05.2016

№ 246

г. Цимлянск

О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

В целях выявления и учёта мнения и интересов жителей муниципального образования «Цимлянское городское поселение», соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Собрания депутатов Цимлянского городского поселения от 09.11.2009 № 39 «Об утверждении порядка организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании «Цимлянское городское поселение», руководствуясь Уставом муниципального образования «Цимлянское городское поселение»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка – среднеэтажная жилая застройка, в кадастровом квартале 61:41:0010409:ЗУ1, площадью 418 кв.м., расположенного по адресу: Ростовская область, Цимлянский район, г. Цимлянск, ул. Лазо, 1, согласно схеме расположения на кадастровом плане территории, приложение к настоящему постановлению.

2. Постоянно действующей комиссии по внесению изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Цимлянское городское поселение» (далее – комиссия) организовать и провести публичные слушания по проекту постановления Администрации Цимлянского городского поселения «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка» 24.06.2016 г. в 17 часов 10 минут в помещении актового зала Администрации Цимлянского района, по адресу: Ростовская область, г. Цимлянск, ул. Ленина, 24, 2-й этаж.

3. Предложить гражданам, проживающим в пределах соответствующей территориальной зоны, правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателям объектов капитального

строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, не позднее 24.06.2016 года направить в комиссию свои предложения по вынесенному на публичные слушания вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.

4. Прием предложений и замечаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, а также подача заявок на выступление на публичных слушаниях проводится по адресу: Ростовская область, г. Цимлянск, ул. Ленина, 24, Администрация Цимлянского городского поселения, кабинет № 6, в срок до 24.06.2016 года включительно, в рабочие дни, с 9.00 до 16.00 часов, перерыв с 12.00 часов до 13.00 часов, контактный телефон 2-40-30.

5. Рекомендовать Цыхлер Я.А. (заведующий сектором имущественных отношений и работы с землей) опубликовать настоящее постановление в общественно-политической газете Цимлянского района «Придонье» (МУП «ИИЦ «Придонье»).

6. Комиссии направить сообщения о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение.

7. Постановление вступает в силу с момента официального опубликования.

8. Контроль за выполнением постановления возложить на Заместителя Главы Администрации Цимлянского городского поселения по городскому хозяйству Ершова Н.Г.

Глава Цимлянского
городского поселения

В.Б. Поляков

Приложение к постановлению
Администрации Цимлянского
городского поселения от
08.12.2015 № 412

**Схема расположения земельного участка или земельных участков
на кадастровом плане территории**

| Условный номер земельного участка ¹ | | |
|---|-----------------------------|---------|
| Площадь земельного участка ² <u>418</u> м ² | | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты ³ , м | |
| | X | Y |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | 470131 | 2384405 |
| 2 | 470133 | 2384443 |
| 3 | 470122 | 2384444 |
| 4 | 470121 | 2384405 |

Свободные земли кадастрового недропользования 61:41:0010409

Масштаб 1:500

- граница земельного участка,
- - - граница кадастрового квартала,
- - характеристическая точка границы земельного участка.

¹ Указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков.

² Указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного в области государственного кадастрового учета недвижимого имущества и ведения государственного кадастра недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети “Интернет” (далее – официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов.

³ Указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 1 метра.