

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ ЦИМЛЯНСКИЙ РАЙОН  
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
«ЦИМЛЯНСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ  
ЦИМЛЯНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**РЕШЕНИЕ**

04.08.2021

№ 198

г. Цимлянск

Об утверждении Правил благоустройства  
территории муниципального образования  
«Цимлянское городское поселение»

В целях обеспечения благоприятных условий жизни населения, а также чистоты и порядка на территории муниципального образования «Цимлянское городское поселение», в соответствии со статьей 14 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 13.04.2017 № 711/пр. «Об утверждении методических рекомендаций для подготовки правил благоустройства территорий поселений, городских округов, внутригородских районов», руководствуясь Уставом муниципального образования «Цимлянское городское поселение», Собрание депутатов Цимлянского городского поселения,

**РЕШИЛО:**

1. Утвердить Правила благоустройства территории муниципального образования «Цимлянское городское поселение» согласно приложению.
2. Признать утратившим силу решение Собрания депутатов Цимлянского городского поселения от 31.10.2017 №51 «Об утверждении правил благоустройства территории муниципального образования «Цимлянское городское поселение»».
3. Опубликовать настоящее решение в информационном бюллетене «Цимлянский официальный» и разместить на официальном сайте Администрации Цимлянского городского поселения в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.
4. Контроль за исполнением решения возложить на постоянную комиссию Собрания депутатов Цимлянского городского поселения по благоустройству, строительству, жилищно-коммунальному хозяйству, транспорту и дорожной деятельности (Белянко Е.П.).

Председатель Собрания депутатов –  
Глава Цимлянского городского поселения

Т.Г. Крахмалец

## **Правила благоустройства территории муниципального образования «Цимлянское городское поселение»**

### **1. Общие положения**

1. Настоящие правила благоустройства, уборки и санитарного содержания территории муниципального образования «Цимлянское городское поселение» (далее по тексту Правила) разработаны с целью обеспечения должного санитарно-эстетического состояния в соответствии с Федеральным Законом «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», законами Ростовской области, санитарными правилами, техническими, противопожарными и другими нормативными актами.

1.1 В состав Правил включаются следующие разделы (подразделы):

- порядок уборки и содержания территории;
- порядок определения границ прилегающих территорий;
- минимальные расстояния от объекта до границ прилегающей территории, определение минимальных и максимальных площадей прилегающих территорий;
- виды работ в целях уборки прилегающих территорий;
- содержание строительных площадок;
- установка урн;
- организация сбора и вывоза твердых коммунальных отходов;
- площадки для установки мусоросборников;
- сбор и вывоз жидких бытовых отходов;
- сбор и вывоз крупногабаритных отходов;
- уборка и содержание автодорог и прилегающих к ним территорий;
- порядок уборки территории индивидуальных домов;
- мойка транспортных средств;
- порядок содержания зеленых насаждений;
- порядок размещения и эксплуатации рекламно-информационных элементов и освещение на территории Цимлянского городского поселения;
- строительство, установка и содержание малых архитектурных форм, элементов внешнего благоустройства;
- порядок содержания жилых и нежилых зданий, строений и сооружений;
- порядок строительства и ремонта коммуникаций;
- праздничное оформление поселения;
- порядок оборудования и содержания специализированных площадок
- содержание территории мест захоронений (кладбищ и мест воинских захоронений),

- контроль и ответственность за нарушение правил благоустройства.

1.2 Правила регламентируют действия юридических лиц, независимо от их подчиненности и формы собственности, индивидуальных предпринимателей, а также физических лиц владельцев, пользователей и арендаторов земельных участков по систематической санитарной очистке, уборке и содержанию в образцовом порядке:

- территорий предприятий, учреждений и организаций всех форм собственности;
- элементов внешнего благоустройства, включая улицы, площади, проезды, дворы, подъезды, площадки для сбора твердых бытовых отходов и других территорий населенных пунктов;
- жилых, административных, социальных, промышленных, сельскохозяйственных и торговых зданий, вокзалов, спортивных комплексов, скверов, садов, парков, бульваров, набережных;
- оград, заборов, газонных ограждений, реклам, рекламных установок, вывесок, витрин, выносных торговых точек, павильонных остановок пассажирского транспорта, памятников, знаков регулирования дорожного движения, средств сигнализации;
- уличного освещения, опорных столбов, парковых скамеек, урн, аншлагов и домовых номерных знаков, остановок общественного транспорта, мемориальных досок,
- радиотрансляционных устройств, антенн, трансформаторных и газораспределительных пунктов;
- полевых дорог, производственных участков иных мест производственного, культурного, социального назначения;
- путепроводов, водоотводных сооружений, прочих инженерно-технических и санитарных сооружений и коммуникаций;
- и прилегающих к ним территорий.

1.3 В настоящих Правилах применяются следующие термины с соответствующими определениями:

**Благоустройство территории** - комплекс мероприятий по инженерной подготовке и обеспечению безопасности, озеленению, устройству покрытий, освещению, размещению малых архитектурных форм и объектов монументального искусства.

**Элементы благоустройства территории** - декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, растительные компоненты, различные виды оборудования и оформления, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные сооружения, наружная реклама и информация, используемые как составные части благоустройства.

**Уборка территорий** - вид деятельности, связанный со сбором, вывозом в специально отведенные места отходов производства и потребления, другого мусора, снега, а также иные мероприятия, направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды.

**Отходы производства и потребления** - остатки сырья, материалов, полуфабрикатов, иных изделий или продуктов, которые образовались в процессе производства или потребления, а также товары (продукция), упаковочная тара, утратившие свои потребительские свойства.

**Мусор** – растительные остатки, листья, ветки.

**Твердые коммунальные отходы** (далее ТКО), **Жидкие бытовые отходы** (далее ЖБО), **Твердые бытовые отходы** (далее ТБО) – отходы потребления, образующиеся в результате жизнедеятельности населения.

**Крупногабаритные отходы** – вышедшие из употребления мебель, бытовая техника, упаковка и другие неделимые предметы, не помещающиеся в стандартные контейнеры.

**Уличный смет** – материал, образованный в результате подметания и очистки от грунтовых отложений проезжей части дорог, тротуаров, площадок, отмосток, участков газонов без травяного покрытия.

**Контейнеры** - стандартные металлические, пластиковые емкости, специально предназначенные для сбора и временного хранения коммунальных отходов;

**Контейнерная площадка** - оборудованная специальным образом площадка, на которой расположены контейнеры для сбора ТКО.

**Объект размещения отходов** – специально оборудованное сооружение, предназначенное для размещения отходов (санкционированная свалка, полигон, шламонакопитель).

**Площадка временного хранения отходов (далее площадка)** – специально оборудованное в соответствии с технологическим регламентом сооружение или иное место для накопления и хранения отходов в течение нормативного или согласованного срока с целью их использования в технологическом цикле, последующего удаления для переработки или для передачи на размещение.

**Несанкционированное размещение отходов** – размещение отходов на необорудованных территориях без соответствующего разрешения;

**Содержание дорог** - комплекс работ, в результате которых поддерживается транспортно-эксплуатационное состояние дороги, дорожных сооружений, полосы отвода, элементов обустройства дороги, организации и безопасности движения, отвечающих требованиям ГОСТ Р 50597-93 "Автомобильные дороги и улицы. Требования к эксплуатационному состоянию, допустимому по условиям обеспечения безопасности дорожного движения".

**Грунт** – субстрат, состоящий из минерального и органического вещества природного и антропогенного происхождения

**Плодородный слой** – в естественных почвах это гумусовый горизонт, состоящий из плодородного грунта мощностью до 20 см.

**Газон** – элемент благоустройства, представляющий собой грунтовую площадку, с травяным покровом, создаваемым посевом семян специально подобранных трав, а также без травяного покрова, на котором можно размещать деревья, кустарники и другие растения.

**Земляные работы** - работы, связанные с перемещением, укладкой, выемкой (разработкой) грунта, вскрытием дорожного покрытия, в том числе с целью доступа к инженерным коммуникациям (за исключением археологических полевых работ, работ, связанных со строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом объектов капитального строительства, производство которых должно осуществляться на основании полученного в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности разрешения на строительство).

**Фасад здания** – наружная сторона здания или сооружения.

**Прилегающая территория** – территория общего пользования, которая прилегает к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован, и границы которой определены правилами благоустройства территории муниципального образования в соответствии с порядком, установленным законом субъекта Российской Федерации;

**Территории общего пользования** – территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары);

**Границы прилегающей территории** – местоположение прилегающей территории, установленное посредством определения координат характерных точек ее границ;

**Внутренняя часть границ прилегающей территории** – часть границ прилегающей территории, непосредственно примыкающая к границе здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которого установлены границы прилегающей территории, то есть являющаяся их общей границей;

**Внешняя часть границ прилегающей территории** – часть границ прилегающей территории, не примыкающая непосредственно к зданию, строению, сооружению, земельному участку, в отношении которого установлены границы прилегающей территории, то есть не являющаяся их общей границей;

**Площадь прилегающей территории** – площадь геометрической фигуры, образованной проекцией границ прилегающей территории на горизонтальную плоскость.

**Аварийная ситуация** – ситуация, влекущая за собой значительные перебои, полную остановку или снижение надежности ресурсоснабжения (водоснабжения, теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения) города, квартала, жилого дома, другого жизненно важного объекта в результате непредвиденных, неожиданных нарушений в работе инженерных коммуникаций и сооружений;

**Аварийные работы** - работы, обеспечивающие восстановление работоспособности систем инженерного обеспечения (электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, связи и др.) на территории при внезапно возникающих неисправностях (аварийных ситуациях);

**Малые архитектурные формы** – элементы монументально-декоративного оформления, устройства, городская мебель, ограничивающие устройства, коммунально-бытовое и техническое оборудование (киоски, стенды, щиты для газет, афиш и объявлений, вывески, реклама установки по декоративной подсветке зданий и памятников);

1.3.1 Иные понятия, используемые в настоящих Правилах, применяются в тех же значениях, что и в нормативных правовых актах Российской Федерации, Ростовской области и муниципальных правовых актах Администрации Цимлянского городского поселения.

## **2. Порядок уборки и содержания территории**

2.1 Юридические, физические лица, индивидуальные предприниматели обязаны, соблюдать чистоту и поддерживать порядок на всей территории поселения, в том числе и на территориях частных домовладений.

Организация уборки иных территорий осуществляется Администрацией Цимлянского городского поселения по соглашению со специализированной организацией.

2.2 Юридическим и должностным лицам, в целях выполнения Правил по содержанию и благоустройству территорий муниципального образования необходимо:

- издать правовой акт, определяющий ответственных за организацию и выполнение Правил, предусматривающий порядок уборки и содержания территории, объектов благоустройства и прилегающей территории;
- разработать инструкции или внести в должностные обязанности положения, определяющие порядок уборки и содержания территории и объектов благоустройства;
- обеспечить (при необходимости заключить договоры со специализированными предприятиями) вывоз и утилизацию отходов и мусора.

2.3 Ответственными за содержание объектов в чистоте, согласно настоящих Правил, и соблюдение установленного санитарного порядка являются:

- на предприятиях, организациях и учреждениях – их руководители, если иное не установлено внутренним распорядительным документом;
- на объектах торговли, оказания услуг – руководители объектов торговли (оказания услуг), индивидуальные предприниматели;
- в садоводческих, дачных, гаражных, жилищно-строительных и пр. кооперативах и товариществах – их председатели;
- на незастроенных территориях – владельцы земельных участков;
- на строительных площадках – владельцы земельных участков или руководители организации-подрядчика;
- в частных домовладениях и прочих объектах – владельцы домов, объектов, либо лица ими уполномоченные.

2.4 Юридические, физические лица и индивидуальные предприниматели производят систематическую уборку, в соответствии с санитарными нормами и правилами, (ручную, механическую) жилых, социальных, административных, промышленных, торговых и прочих зданий и строений, дворовых территорий и прилегающих к ним территорий, принадлежащих им на праве собственности, аренды, постоянного (бессрочного) пользования, пожизненного наследуемого владения.

На территории Цимлянского городского поселения запрещается накапливать и размещать отходы производства и потребления в несанкционированных местах. Лица, разместившие отходы производства и потребления в несанкционированных местах, обязаны за свой счет производить уборку и очистку данной территории, а при необходимости – рекультивацию земельного участка.

В случае невозможности установления лиц, разместивших отходы производства и потребления в несанкционированных местах, удаление отходов производства и потребления, и рекультивацию территории производится за счет лиц, обязанных обеспечивать уборку данной территории, в соответствии с пунктом 2.5. настоящих Правил.

2.5 Возложить на правообладателей земельных участков, расположенных на территории Цимлянского городского поселения обязанности регулярно проводить их уборку от мусора и покос травы.

2.5.1 Объекты коммунального назначения (насосные, газораспределительные станции, электрические подстанции, котельные и т.д.): на площади в радиусе до 25м;

2.5.2 Гаражи, хозяйственные постройки в зоне жилой застройки населенных пунктов: на площади в радиусе до 15м;

2.5.3 Линии электропередач 0,4 кВт: вокруг опор в радиусе 2 м;

2.5.4 Воздушные теплотрассы и высоковольтные линии электропередач: вдоль их прохождения по 5м в каждую сторону от теплотрассы или проекции крайнего провода;

2.5.5 Садовые, дачные и огороднические объединения: на расстоянии до основных автомобильных дорог, в отсутствие таковых – на площади не менее 30 метров по периметру от границ земельных участков;

2.5.6 Другие предприятия, лица, содержащие социальные, административные, промышленные, рекреационные, торговые и прочие здания, строения и сооружения, независимо от их формы собственности и ведомственной принадлежности, в т.ч. некапитальные объекты торговли, палатки, павильоны, киоски, лотки и пр. – на площади не менее 10 м. по периметру;

2.5.7 Школы, дошкольные учреждения, иные учебные заведения - на площади не менее 15 метров по периметру от границ земельных участков;

2.5.8 Владельцы, пользователи, арендаторы жилых домов, земельных участков, зданий, строений или сооружений – на площади не менее 10 метров по периметру от границ земельных участков, зданий, строений и сооружений,

принадлежащих им на праве собственности, аренды, постоянного (бессрочного) пользования, пожизненного наследуемого владения.

2.5.9 Железнодорожные пути, откосы, насыпи, переезды, перроны вокзалов, остановочные платформы и полосы отвода под данные сооружения, убираются силами и средствами железнодорожных предприятий. Уборке подлежит территория на расстоянии до 50 метров от крайнего рельса или до границ участка;

2.5.10 Причалы и территории, прилегающие к акватории прибрежных вод, убираются силами и средствами предприятий и организаций, в ведении которых они находятся или закреплены. Уборке подлежит территория в радиусе 25 метров;

2.5.11 Уборку и очистку конечных автобусных остановок, территорий диспетчерских пунктов рекомендуется обеспечивать организацией, эксплуатирующей данные объекты, в радиусе 10 м.

2.6 Уборка и очистка канав, труб дренажей, предназначенных для отвода талых, дождевых и грунтовых вод с улиц и дорог, очистка коллекторов ливневых канализаций и дождеприёмных колодцев производится соответствующими предприятиями, эксплуатирующими эти сооружения; во дворах – домоуправлениями, домовладельцами, застройщиками; на территориях предприятий и организаций – предприятиями и организациями.

2.7 Ответственность за содержание территорий, прилегающих к акваториям рек и искусственных водоемов (прудов и прочих водных объектов), возлагается на собственников и других владельцев прилегающих земельных участков.

2.8 Общественные туалеты, свалки бытового мусора, полигоны промышленных и бытовых отходов, поля ассенизации содержатся предприятиями, организациями и учреждениями, в ведении которых они находятся.

2.9 В случае если производитель отходов, осуществляющий свою бытовую и хозяйственную деятельность на земельном участке, в жилом или нежилом помещении на основании договора аренды или иного соглашения с собственником, не организовал сбор, вывоз и утилизацию отходов самостоятельно, обязанности по сбору, вывозу и утилизации отходов данного производителя отходов следует возлагать на собственника, вышеперечисленных объектов недвижимости, ответственного за уборку территорий в соответствии с пунктом 2.5 настоящих Правил.

2.10 При очистке смотровых колодцев, подземных коммуникаций грунт, мусор, нечистоты складировать в специальную тару с немедленной вывозкой силами организаций, занимающихся очистными работами. Складирование нечистот на проезжую часть улиц, тротуары, газоны и других не установленных местах запрещено.

2.11 Сбор брошенных на улицах предметов, создающих помехи дорожному движению, возлагается на организации, обслуживающие данные объекты.



2.12 Органы местного самоуправления могут на добровольной основе привлекать граждан для выполнения работ по уборке, благоустройству и озеленению территории Цимлянского городского поселения.

Привлечение граждан к выполнению работ по уборке, благоустройству и озеленению территории осуществлять на основании постановления Администрации Цимлянского городского поселения.

2.13 Лицо, собственники жилых домов, собственники и законные владельцы зданий, строений, сооружений, нежилых помещений, земельных участков, на которых происходит образование твердых коммунальных отходов (ТКО), обязаны заключить договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором, в зоне деятельности которого находятся места сбора и накопления таких отходов. А также при необходимости заключить договор на оказание услуг по обращению с ТБО, ЖБО, КГО.

### **3. Порядок определения границ прилегающих территорий**

3.1 Границы прилегающей территории определяются в отношении территорий общего пользования, которые прилегают (то есть имеют общую границу) к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован (далее - земельный участок), в зависимости от расположения зданий, строений, сооружений, земельных участков в существующей застройке, вида их разрешенного использования и фактического назначения, их площади и протяженности указанной общей границы, установленной в соответствии с частью 2 настоящей статьи максимальной и минимальной площади прилегающей территории, а также иных требований Областного закона от 26.07.2018 № 1426-ЗС.

3.2 Правилами благоустройства устанавливается максимальная и минимальная площадь прилегающей территории. Максимальная и минимальная площадь прилегающей территории может быть установлена дифференцированно для различных видов прилегающих территорий, а также в зависимости от расположения зданий, строений, сооружений, земельных участков в существующей застройке, вида их разрешенного использования и фактического назначения, их площади, протяженности указанной в части 1 настоящей статьи общей границы, иных существенных факторов. Максимальная площадь прилегающей территории не может превышать минимальную площадь прилегающей территории более чем на тридцать процентов.

3.3 В границах прилегающих территорий могут располагаться только следующие территории общего пользования или их части:

- 1) пешеходные коммуникации, в том числе тротуары, аллеи, дорожки, тропинки;
- 2) палисадники, клумбы;
- 3) иные территории общего пользования, установленные правилами благоустройства, за исключением дорог и других транспортных коммуникаций,

парков, скверов, бульваров, береговых полос, а также иных территорий, содержание которых является обязанностью правообладателя в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3.4 Границы прилегающей территории определяются с учетом следующих ограничений:

1) в отношении каждого здания, строения, сооружения, земельного участка могут быть установлены границы только одной прилегающей территории, в том числе границы, имеющие один замкнутый контур или два непересекающихся замкнутых контура;

2) установление общей прилегающей территории для двух и более зданий, строений, сооружений, земельных участков, за исключением случаев, когда строение или сооружение, в том числе объект коммунальной инфраструктуры, обеспечивает исключительно функционирование другого здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которого определяются границы прилегающей территории, не допускается;

3) пересечение границ прилегающих территорий, за исключением случая установления общих смежных границ прилегающих территорий, не допускается;

3.5 Границы прилегающей территории отображаются на схеме границ прилегающей территории на кадастровом плане территории (далее - схема границ прилегающей территории). В схеме границ прилегающей территории также указываются кадастровый номер и адрес здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которого установлены границы прилегающей территории, площадь прилегающей территории, условный номер прилегающей территории.

3.6 Подготовка схемы границ прилегающей территории осуществляется уполномоченным органом поселения – сектором архитектуры и градостроительства Администрации Цимлянского городского поселения или по его заказу кадастровым инженером и финансируется за счет средств местного бюджета в порядке, установленном бюджетным законодательством или за счет средств собственника по согласованию, с последующим заключением Соглашения о закреплении прилегающей территории.

3.7 Подготовка схемы границ прилегающей территории осуществляется в форме электронного документа, в том числе в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" или с использованием иных технологических и программных средств. Схемы границ нескольких прилегающих территорий или всех прилегающих территорий на территории муниципального образования Цимлянского городского поселения могут быть подготовлены в форме одного электронного документа. В случае подготовки схемы границ прилегающей территории кадастровым инженером электронный документ подписывается усиленной квалифицированной подписью кадастрового инженера, подготовившего такую схему.

3.8 Форма схемы границ прилегающей территории, требования к ее подготовке, а также требования к точности и методам определения координат

характерных точек границ прилегающей территории устанавливаются постановлением Министерства строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области от 04.03.2019 № 4 «Об утверждении требований к подготовке схемы границ прилегающей территории».

3.9 Установление и изменение границ прилегающей территории осуществляются путем утверждения Собранием депутатов Цимлянского городского поселения схемы границ прилегающей территории.

3.10 Сектор архитектуры и градостроительства Администрации Цимлянского городского поселения не позднее десяти рабочих дней со дня утверждения схемы границ прилегающей территории направляет информацию об утверждении такой схемы в уполномоченный орган исполнительной власти Ростовской области.

3.11 Утвержденные схемы границ прилегающей территории публикуются в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, и размещаются на официальном сайте муниципального образования Цимлянского городского поселения в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", а также подлежат размещению в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности не позднее одного месяца со дня их утверждения, если иные сроки не установлены для официального опубликования муниципальных правовых актов.

#### **4. Минимальные расстояния от объекта до границ прилегающей территории, определение минимальных и максимальных площадей прилегающих территорий**

Правилами благоустройства устанавливается максимальная и минимальная площадь прилегающей территории. Максимальная и минимальная площадь прилегающей территории может быть установлена дифференцированно для различных видов прилегающих территорий, а также в зависимости от расположения зданий, строений, сооружений, земельных участков в существующей застройке, вида их разрешенного использования и фактического назначения, их площади, протяженности общей границы, иных существенных факторов. Максимальная площадь прилегающей территории не может превышать минимальную площадь прилегающей территории более чем на тридцать процентов, в соответствии с требованиями Областного закона от 26.07.2018г. №1426-ЗС.

4.1. Устанавливаются следующие минимальные расстояния от объекта до границ прилегающей территории в зависимости от предназначения объекта:

а) для индивидуальных жилых домов и домов блокированной застройки:  
в случае, если в отношении земельного участка, на котором расположен жилой дом, осуществлен государственный кадастровый учет – не менее 2 метров по периметру границы этого земельного участка, а со стороны въезда (входа) – до края газона, прилегающих к дороге, либо до проезжей части дороги;

в случае, если в отношении земельного участка, на котором расположен

жилой дом, не осуществлен государственный кадастровый учет, либо государственный кадастровый учет осуществлен по границам стен фундаментов этих домов – не менее 10 метров по периметру от стен дома;

в случае, если земельный участок, на котором расположен жилой дом предоставлен ранее в соответствии с действующим законодательством, огорожен, но в отношении которого не осуществлен государственный кадастровый учет – не менее 5 метров по периметру ограждения, со стороны въезда (входа) – до края тротуара, газона, прилегающих к дороге, либо до проезжей части дороги;

для индивидуальных домов и домов блокированной застройки устанавливается минимальная площадь и максимальная площадь расчетным методом в зависимости от площади земельного участка, в соответствии с требованиями Областного закона от 26.07.2018г. №1426-ЗС.

б) для многоквартирных жилых домов:

в случае, если в отношении земельного участка, на котором расположен жилой дом, осуществлен государственный кадастровый учет – не менее 2 метров по периметру границы этого земельного участка, либо до края проезжей части дороги или прилегающего к дороге тротуара;

в случае, если в отношении земельного участка, на котором расположен жилой дом, осуществлен государственный кадастровый учет по границам стен фундаментов этих домов, либо в отношении земельного участка государственный кадастровый учет не осуществлен – не менее 10 метров по периметру земельного участка многоквартирного дома, либо до края проезжей части дороги или прилегающего к дороге тротуара;

для многоквартирных жилых домов устанавливается:

– для 1-этажных многоквартирных домов минимальная площадь прилегающей территории – 770 кв.м., максимальная – 1000 кв.м.;

– для 2-этажных многоквартирных домов минимальная площадь прилегающей территории – 1000 кв.м., максимальная – 1300 кв.м.;

– для 3-этажных многоквартирных домов минимальная площадь прилегающей территории – 1200 кв.м., максимальная – 1560 кв.м.;

– для 5-этажных многоквартирных домов минимальная площадь прилегающей территории – 2000 кв.м., максимальная – 2600 кв.м.

с) для зданий, в которых располагаются образовательные, медицинские организации, организации социально-культурного и бытового назначения:

имеющих ограждение – не менее 5 метров от ограждения по периметру;

не имеющих ограждения – не менее 5 метров от стены здания по периметру стен здания (каждого здания);

для зданий, в которых располагаются образовательные организации, устанавливается минимальная площадь прилегающей территории – 1500 кв.м., максимальная – 1950 кв.м.;

для зданий, в которых располагаются медицинские организации, устанавливается минимальная площадь прилегающей территории – 6300 кв.м., максимальная – 9000 кв.м.

для зданий, в которых располагаются организации социально-культурного и бытового назначения устанавливается минимальная площадь прилегающей территории – 1200 кв.м., максимальная – 1560 кв.м.

d) для зданий, в которых располагаются культурные, спортивные, торговые, развлекательные комплексы (центры):

имеющих парковки для автомобильного транспорта – не менее 15 метров по периметру от парковки;

не имеющих парковки для автомобильного транспорта – не менее 20 метров по периметру ограждающих конструкций (стен) объекта;

для зданий, в которых располагаются культурные, спортивные, торговые, развлекательные комплексы (центры) устанавливается минимальная площадь прилегающей территории – 2100 кв.м., максимальная – 3000 кв.м.

e) для отдельно стоящих стационарных и нестационарных объектов потребительского рынка (киосков, палаток, павильонов, автомоек и т.д.) - не менее 10 метров по периметру, для сетевых магазинов – не менее 5 метров от стены здания по периметру;

для отдельно стоящих стационарных и нестационарных объектов потребительского рынка (киосков, палаток, павильонов, автомоек и т.д.) устанавливается минимальная площадь прилегающей территории – 170 кв.м., максимальная – 220 кв.м.;

для сетевых магазинов устанавливается минимальная площадь прилегающей территории – 541 кв.м., максимальная – 703 кв.м.

f) для промышленных объектов, включая объекты захоронения, хранения, обезвреживания, размещения отходов - не менее 50 метров по периметру указанных объектов;

для промышленных объектов, включая объекты захоронения, хранения, обезвреживания, размещения отходов - не менее 50 метров по периметру устанавливается минимальная площадь прилегающей территории – 6000 кв.м., максимальная – 7800 кв.м.

g) для строительных объектов, включая места проведения ремонтных работ (аварийно-восстановительных работ) - не менее 15 метров от ограждения по периметру указанных объектов;

для строительных объектов, включая места проведения ремонтных работ (аварийно-восстановительных работ) устанавливается минимальная площадь прилегающей территории – 400 кв.м., максимальная – 520 кв.м.

h) для автозаправочных станций (далее - АЗС) - не менее 50 метров по периметру АЗС и подъездов к объектам АЗС;

для АЗС устанавливается минимальная площадь прилегающей территории – 7000 кв.м., максимальная – 9100 кв.м.

i) для земельных участков, предназначенных для отдыха, спорта, в том числе для детских площадок - не менее 10 метров по периметру такого земельного участка, в случае отсутствия ограждения и не менее 5 метров при наличии ограждения;

для земельных участков, предназначенных для отдыха, спорта, в том числе

для детских площадок - устанавливается минимальная площадь прилегающей территории – 1700 кв.м., максимальная – 2210 кв.м.

й) для территорий ярмарок - не менее 5 метров по периметру земельного участка, на котором проводится ярмарка;

для территорий ярмарок устанавливается минимальная площадь прилегающей территории – 490 кв.м., максимальная – 699 кв.м.

к) для контейнерных площадок, в случае, если такие контейнерные площадки не расположены на земельном участке многоквартирного дома, поставленного на кадастровый учет - не менее 10 метров по периметру объекта;

для контейнерных площадок устанавливается минимальная площадь прилегающей территории – 70 кв.м., максимальная – 91 кв.м.

л) для кладбищ - не менее 3 метров по периметру земельного участка, выделенного под размещение кладбища;

для кладбищ устанавливается минимальная площадь прилегающей территории – 4035 кв.м., максимальная – 5246 кв.м.

4.2. Для объектов, не установленных частью 1 настоящей статьи минимальные расстояния от объекта до границ прилегающей территории принимаются не менее 15 метров.

## **5. Виды работ в целях уборки прилегающих территорий**

В целях уборки прилегающих территорий на территории Цимлянского городского поселения собственники и (или) иные законные владельцы зданий, строений, сооружений, земельных участков обязаны выполнять следующие виды работ:

- 1) покос и уборку травы;
- 2) уборку опавших листьев, мусора;
- 3) подметание парковочных мест, тротуаров;
- 4) сезонную уборку снега.

## **6. Содержание строительных площадок.**

6.1. Строительные и другие организации при производстве строительных, ремонтных и восстановительных работ обязаны ежедневно в конце дня, а также в двухдневный срок после полного их окончания, убирать строительные площадки от остатков стройматериалов, грунта и мусора.

6.2. Запрещается вынос грунта и грязи колесами автотранспорта на дороги общего пользования, со строительных площадок.

6.3. Для складирования мусора и отходов строительного производства на строительных площадках должны быть оборудованы и огорожены специально отведенные места или установлен бункер-накопитель.

6.4. Запрещается складирование мусора, грунта и отходов строительного производства вне специально отведенных мест.

6.5. Ответственность за уборку и содержание территорий в пределах двадцатиметровой зоны от границ объекта строительства, реконструкции и ремонта возлагается на заказчика и генеральную подрядную организацию.

6.6. Ответственность за содержание законсервированного объекта строительства (долгостроя) возлагается на балансодержателя (заказчика-застройщика).

6.7. Строительные площадки следует ограждать по всему периметру плотным забором установленного образца. В ограждениях рекомендуется предусмотреть минимальное количество проездов. Проезды, как правило, должны выходить на второстепенные улицы и оборудоваться шлагбаумами или воротами.

## **7. Установка урн**

7.1. На вокзалах, рынках, парках, садах, зонах отдыха, учреждениях образования, здравоохранения и других местах массового посещения населения, на улицах, остановках пассажирского транспорта, у входа в торговые объекты, должны быть установлены урны. Урны устанавливаются на расстоянии 50-ти метров одна от другой на улицах первой категории, рынках, вокзалах и других местах массового посещения населения, на других территориях, во дворах, парках, садах на расстоянии до 100 м. На остановках пассажирского транспорта и у входов в торговые объекты, собственниками устанавливаются не менее одной урны.

7.2. Для предотвращения засорения улиц, площадей, скверов и других общественных мест отходами производства и потребления рекомендуется устанавливать специально предназначенные для временного хранения отходов ёмкости малого размера (урны, баки) не более 0,35 куб.м.

Установку ёмкостей \урн, баков\ для временного хранения отходов производства и потребления и их очистку следует осуществлять лицам, ответственным за уборку соответствующих территорий, в соответствии с пунктом 2.5 настоящих Правил.

Ответственными за установку урн \ баков\ являются:

- домоуправления, жилищно-эксплуатационные участки, предприятия, организации, учебные учреждения – у своих зданий, как правило, у входа и выхода;
- торгующие организации – у входа и выхода из торговых помещений, у палаток, ларьков, павильонов и т.д.;
- администрации рынков – у входа, выхода с территории рынка и через каждые 50 метров по территории рынка;

7.3. Урны должны содержаться ответственными организациями или лицами в исправном и опрятном состоянии, очищаться от мусора по мере его накопления, но не реже одного раза в сутки, и не реже одного раза в месяц промывать и дезинфицировать.

## **8. Организация сбора и вывоза твердых коммунальных отходов**

8.1. Сбор и вывоз твердых коммунальных отходов осуществляется жилищно-эксплуатационными организациями, собственниками и пользователями зданий, строений, сооружений, земельных участков на основании договоров с региональным оператором.

8.2. Транспортировка твердых коммунальных и промышленных отходов осуществляется на объект размещения отходов, а жидких бытовых отходов - на очистные сооружения канализации.

8.3. Складирование твердых коммунальных отходов осуществляется в контейнерах для сбора твердых коммунальных отходов, которые размещаются на специально оборудованных контейнерных площадках, отходов производства, тары, спиленных деревьев, листвы, снега разрешается только в местах, специально отведенных для этих целей.

8.4. Контейнеры размещаются на специально оборудованных контейнерных площадках. Места размещения и тип ограждения определяется в соответствии с настоящими Правилами по заявкам жилищно-эксплуатационных организаций, хозяйствующих субъектов и организаций, производящих вывоз мусора, согласованным с органами государственного санитарно-эпидемиологического надзора и органами местного самоуправления.

Ответственность за состояние контейнерных площадок, размещение контейнеров возлагается на организации жилищно-коммунального хозяйства и хозяйствующие субъекты, на территории которых расположены площадки.

8.5. Удаление с контейнерной площадки и прилегающей к ней территории твердых коммунальных отходов, высыпавшихся при выгрузке из контейнеров в мусоровозный транспорт, производится работником организации, осуществляющей вывоз отходов.

Вывоз отходов следует осуществлять способами, исключающими возможность их потери при перевозке, порчи контейнеров и контейнерных площадок, создания аварийной ситуации, причинения транспортируемыми отходами вреда здоровью людей, окружающей среде.

Вывоз опасных отходов следует осуществлять организациям, имеющим лицензию, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации. Обязанность по содержанию общего имущества в многоквартирных домах (мусороприемной камеры, мусоропровода, контейнеров и территории, прилегающей территории в радиусе 10 метров к месту выгрузки отходов из камеры) несут управляющие многоквартирными домами.

8.6. Удаление строительного мусора, крупногабаритных отходов, не относящихся к твердым коммунальным отходам, с территории земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома, и границы которых определены на основании данных государственного кадастрового учета, объектов, предназначенных для обслуживания, эксплуатации, благоустройства многоквартирных домов и прилегающей территории, следует производить по



мере их накопления, но не реже одного раза в неделю. Обязанность по организации данной работы возлагается на управляющих многоквартирными домами или подрядчика, осуществляющего ремонт многоквартирного дома.

8.7. Вывоз пищевых отходов следует осуществлять с территории ежедневно. Срок временного накопления несортированных ТКО определяется исходя из среднесуточной температуры наружного воздуха в течение 3-х суток:

- плюс 5 °С и выше - не более 1 суток;
- плюс 4 °С и ниже - не более 3 суток.

8.8. Организации и граждане, осуществляющие деятельность по ремонту, техническому обслуживанию транспортных средств, а также использующие в своей деятельности транспортные средства, обязаны:

- не допускать разлива отработавших масел и автожидкостей;
- определить места и емкости для сбора отработавших масел и автожидкостей;
- осуществлять сдачу отработавших автомобильных жидкостей, автомобильных покрышек, аккумуляторных батарей в специализированные организации, имеющие разрешительную документацию на осуществление деятельности по сбору, транспортировке и утилизации этих отходов.

8.9. Граждане, индивидуальные предприниматели, юридические лица всех форм собственности, обязаны иметь договоры на сбор, транспортировку, размещение отходов со региональным оператором.

8.10. Запрещается:

- выносить на придомовые территории коммунальные отходы, обрезанные ветки, металлолом, ботву растений, строительный мусор без предварительного согласования, заявки и оплаты за транспорт со специализированными предприятиями;
- хранить коммунальный мусор на территории двора более 3-х суток, закапывать мусор в землю, выбрасывать мусор из окон домов;
- сжигать коммунальные отходы, листву, ветки деревьев, тару, производственные отходы, разводить костры, в том числе на территориях хозяйствующих субъектов и частных домовладений, газонах придомовых (прилегающих) территорий.
- образовывать свалки вокруг контейнерных площадок.

## **9. Площадки для установки мусоросборников (мусоросборных контейнеров)**

9.1. Площадки для установки мусоросборников - специально оборудованные места, предназначенные для накопления твердых коммунальных отходов (ТКО) (в соответствии с ПП РО от 12.04.2017 №276 «Об утверждении порядка накопления твердых коммунальных отходов (в том числе их раздельного накопления) на территории Ростовской области»). Наличие таких площадок необходимо предусматривать в составе территорий и участков любого функционального назначения, где могут накапливаться ТКО.

9.2. Площадки должны быть удалены от окон жилых зданий, границ участков детских учреждений, мест отдыха на расстояние не менее чем 20 м, на участках жилой застройки - не далее 200 м от входов, считая по пешеходным дорожкам от дальнего подъезда. Территория площадки должна примыкать к проездам, но не мешать проезду транспорта. При обособленном размещении площадки (вдали от проездов) необходимо предусматривать возможность удобного подъезда транспорта для очистки контейнеров и наличия разворотных площадок (12 м × 12 м). Следует проектировать размещение площадок вне зоны видимости с транзитных транспортных и пешеходных коммуникаций, в стороне от уличных фасадов зданий. Территория площадки должна быть расположена в зоне затенения (прилегающей застройкой, навесами или посадками зеленых насаждений).

9.3. Размер площадки на один контейнер следует принимать - 2-4 кв.м. Для накопления ТКО используются контейнеры емкостью 0,05-0,8 куб.м. Между контейнером и краем площадки размер прохода должен быть не менее 1,0 м, между контейнерами - не менее 0,35 м.

9.4. На площадке помимо информации о сроках удаления отходов и контактной информации ответственного лица снабжается информацией, предупреждающей владельцев автотранспорта о недопустимости загромождения подъезда специализированного автотранспорта, разгружающего контейнера.

9.5. При осуществлении раздельного накопления твердых коммунальных отходов используются контейнеры со следующими цветовой индикацией по видам отходов:

- несортированные отходы – серый цвет;
- отходы для утилизации (виды которых устанавливаются региональным оператором) – желтый цвет;
- бумага – синий цвет;
- пластик – оранжевый цвет;
- стекло – зеленый цвет;
- пищевые отходы (исключая напитки и табачные изделия) – черный цвет.

9.6. Контейнерные площадки должны быть оборудованы крышей, не допускающей попадание в контейнеры атмосферных осадков, за исключением случаев, когда контейнеры оборудованы крышкой.

9.7. Контейнерные площадки должны иметь ограждения с трех сторон, обеспечивающие предупреждение распространения отходов за пределы контейнерной площадки.

9.8. Обязательный перечень элементов комплексного благоустройства на площадке для установки мусоросборника включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с прилегающими территориями, контейнеры для накопления ТКО, осветительное оборудование. При проектировании площадки использовать озеленение.

9.9. Площадки должны иметь бетонное покрытие. Уклон покрытия площадки должен составлять 5-10 % в сторону проезжей части, чтобы не допускать застаивания воды и скатывания контейнера.

9.10. Сопряжение площадки с прилегающим проездом осуществляется в одном уровне, без укладки бордюрного камня, с газоном - садовым бортом или декоративной стенкой высотой 1,0-1,2 м.

9.11. Осветительное оборудование должно функционировать в режиме освещения прилегающей территории, высота опор - не менее 3 м.

9.12. Озеленение следует производить деревьями с высокой степенью фитонцидности, густой и плотной кроной. Высоту свободного пространства над уровнем покрытия площадки до кроны следует предусматривать не менее 3,0 м. Допускается для визуальной изоляции площадок применение декоративных стенок, трельяжей или периметральной живой изгороди в виде высоких кустарников без плодов и ягод.

9.13. Содержание мест(площадок) накопления ТКО, находящихся на территориях общего пользования населенных пунктов поселения, осуществляется за счет средств бюджета Администрации Цимлянского городского поселения.

## **10. Сбор и вывоз жидких бытовых отходов (ЖБО)**

10.1. Сбор жидких бытовых отходов в не канализованных домовладениях осуществляется в местах, обустроенных в соответствии с действующим законодательством.

10.2. Обязанность по заключению договора по организации сбора и вывоза жидких бытовых отходов, содержанию, ремонту дворовых помойниц многоквартирных домов возлагается на управляющих многоквартирными домами, в зоне индивидуальной жилой застройки - на владельцев домовладений.

10.3. Дворовая уборная должна иметь подъездные пути для специального транспорта.

10.4. Выгреб дворовых уборных и помойниц очищается по мере его заполнения, но не реже одного раза в полгода. Вывоз нечистот из выгребов домовладений, независимо от форм собственности, производится только транспортом индивидуальных предпринимателей и организаций, осуществляющих вывоз жидких коммунальных отходов, имеющих разрешительные документы на осуществление данной деятельности, согласно договорам и заявкам.

10.5. Юридические лица, индивидуальные предприниматели и иные хозяйствующие субъекты, осуществляющие на территории Цимлянского городского поселения деятельность, связанную с посещением населения, обязаны обеспечить наличие, уборку и содержание на своей территории стационарных туалетов или при их отсутствии биотуалетов и обеспечить доступ к ним посетителей.

10.6. Помещения стационарных туалетов должны содержаться в чистоте, их уборка производится ежедневно.

10.7. Биотуалеты размещаются в специально оборудованных помещениях или на выделенных площадках. Площадки для установки биотуалетов должны быть ровными с удобным подъездом для автотранспорта.

10.8. Уборка биотуалетов производится владельцем по мере загрязнения, но не реже одного раза в день. Переполнение биотуалетов не допускается.

10.9. Работа биотуалетов без специальных, сертифицированных расщепительных и ароматических добавок не разрешается.

## **11. Сбор и вывоз крупногабаритных отходов (КГО)**

11.1. Сбор и вывоз с территорий многоквартирного и индивидуального жилищного фонда крупногабаритного и строительного мусора осуществляются региональным оператором. Вывоз крупногабаритных отходов организуется в соответствии с графиком, предоставленным региональным оператором.

К крупногабаритным отходам относятся: ненужная мебель — диваны, кровати, столы; сложная бытовая техника — холодильники, газовые плиты, стиральные машинки и т.д.; отходы после ремонта — остатки оконных рам, перекрытия и балки, панели, кирпичи, части фундамента, строительный бой; некоторые транспортные средства — самокаты, велосипеды, коляски и т.д.; компьютеры и их комплектующие, офисная техника; древесные стволы, ветки, растительные отходы; пластик, бытовая сантехника - ванны, раковины, душевые кабины, унитазы и прочее.

11.2. При складировании крупногабаритных отходов необходимо:

- -растительные отходы, листву упаковывать в мешки, пакеты для мусора;
- -опиленные ветки деревьев распиливать длиной не более 1м, аккуратно уложить и связать.

## **12. Уборка и содержание автодорог и прилегающих к ним территорий**

12.1. Уборка автодорог в Цимлянском городском поселении осуществляется подрядной организацией в рамках муниципального контракта, заключенного в соответствии с требованиями Федерального закона "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" от 05.04.2013 N 44-ФЗ.

12.2. Обочины дорог должны быть обкошены и очищены от крупногабаритного и другого мусора. Высота травяного покрова на обочинах дорог и на разделительных полосах, выполненных в виде газонов не должна превышать 15-20 см.

12.3. Автомобильные дороги должны быть оборудованы дорожными знаками в соответствии с утвержденной в установленном порядке дислокацией.

Поверхность знаков должна быть чистой, без повреждений. Временно установленные знаки должны быть сняты в течение суток после устранения причин, вызвавших необходимость их установки.

12.4. С целью сохранения дорожных покрытий на территории Цимлянского городского поселения запрещено:

- подвоз груза волоком;
- сбрасывание при погрузочно-разгрузочных работах на улицах: рельсов, бревен, железных балок, труб, кирпича, других тяжелых предметов и складирование их;
- перегон по улицам, имеющим твердое покрытие, машин на гусеничном ходу;
- движение и стоянка большегрузного транспорта на внутриквартальных пешеходных дорожках, тротуарах.

12.5. Текущий и капитальный ремонт, содержание, строительство и реконструкция автомобильных дорог общего пользования, тротуаров и иных транспортных инженерных сооружений, эксплуатация, текущий и капитальный ремонт светофоров, дорожных знаков, разметки и иных объектов обеспечения безопасности уличного движения в границах Цимлянского городского поселения (за исключением автомобильных дорог общего пользования, мостов и иных транспортных инженерных сооружений федерального и регионального значения) осуществляется специализированными организациями по муниципальному контракту, исходя из бюджетных средств, предусмотренных муниципальной программой Цимлянского городского поселения «Развитие транспортной системы».

12.6. Организациям, в ведении которых находятся подземные сети, а также собственникам, являющимися абонентами на договорной основе, следует регулярно следить за тем, чтобы крышки люков коммуникаций всегда находились на уровне дорожного покрытия, содержались постоянно в исправном состоянии, закрытыми и нести ответственность за их состоянием и содержанием.

Крышки люков, колодцев, расположенных на проезжей части улиц и тротуаров, в случае их повреждения или разрушения следует немедленно огородить и в течение 6 часов восстановить организациями, в ведении которых находятся коммуникации.

12.7 Информационные указатели, километровые знаки, шумозащитные стенки, металлические ограждения (отбойники), дорожные знаки, парапеты и др. должны быть окрашены в соответствии с существующими ГОСТами, очищены от грязи и промыты. Все надписи на указателях должны быть четко различимы.

12.8 Подвижной состав пассажирского транспорта, транспортные средства предприятий, организаций, учреждений и частных лиц выпускаются на дороги в чистом и технически исправном состоянии.

### **13. Особенности уборки территории Цимлянского городского поселения по сезонам года**

#### **13.1. В период с 15 ноября по 15 апреля:**

13.1.1. Производится уборка территории, вывоз снега и льда в утренние часы до начала движения общественного транспорта и по мере необходимости в течение дня;

13.1.2. Уборка снега начинается юридическими и физическими лицами (индивидуальными предпринимателями) незамедлительно с началом снегопада; в первую очередь обрабатываются наиболее опасные для движения транспортные участки улиц: крутые спуски и подъемы, а также площади у авто- и железнодорожных вокзалов, социально значимые маршруты и маршруты движения автобусного транспорта.

Уборка дорог от снега и вывоз сформированных валов снега с проезжей части производится в первую очередь на улицах с интенсивным движением, маршрутами городского транспорта; во вторую очередь - лотки улиц со средней и малой интенсивностью движения.

13.1.3. Не допускается формировать снежные валы на следующих территориях:

- 1) на пересечениях всех дорог и улиц в одном уровне и вблизи железнодорожных переездов в зоне треугольника видимости;
- 2) ближе 5 метров от пешеходного перехода;
- 3) ближе 20 метров от остановочного пункта общественного транспорта;
- 4) на тротуарах.

13.1.3. Снег, счищаемый с проезжей части улиц, площадей, проездов и т.п., а также с тротуаров и остановок общественного транспорта, сдвигается в прилотовую часть улиц и проездов для временного складирования снежной массы с последующей уборкой прибордюрных лотков и расчисткой въездов, пешеходных переходов, как со стороны строений, так и с противоположной стороны проезда, если там нет других строений. При формировании снежных валов запрещается перемещение снега на тротуары и газоны.

13.1.4. Снег, счищаемый с дворовых территорий и внутриквартальных проездов, разрешается складировать на территориях дворов в местах, не препятствующих свободному проезду автотранспорта и движению пешеходов. Складирование снега на дворовых территориях должно предусматривать отвод талых вод и сохранность зеленых насаждений.

13.1.5. Работы по удалению собранного снега и льда с проезжей части дорог должны начинаться сразу после окончания снегопада.

В случае интенсивного и долговременного выпадения снега вывоз должен осуществляться непосредственно во время снегопада.

Вывоз снега с улиц, площадей, проездов и т.п. осуществляется на специально подготовленные площадки («сухие» снегосвалки).

В первую очередь вывоз собранного снега с улиц и проездов осуществляется от остановок пассажирского транспорта, наземных

пешеходных переходов, въездов на территорию лечебно-профилактических учреждений и других социально значимых объектов, по окончании первоочередных работ осуществляется вывоз снега от прочих объектов. Время зачистки прилотовой зоны и вывоза снега с улиц местного значения в жилой застройке - 6 суток.

13.1.6. Систематически силами и средствами юридических и физических лиц (индивидуальных предпринимателей) владельцев зданий, должна производиться очистка крыш от снега и наледей на карнизах, водосточных трубах. При этом участки улиц, тротуаров и пешеходных дорожек, примыкающие к данным зданиям должны огораживаться, а также, во избежание несчастных случаев, приниматься другие меры безопасности;

13.1.7. В период гололеда посыпка или обработка противогололедными материалами тротуаров, проезжей части улиц, площадей и т.д. производится специализированными предприятиями.

#### **13.2. В период с 15 апреля до 15 ноября:**

13.2.1. Производится уборка, мойка территорий в зависимости от погодных условий;

13.2.2. Производится систематический полив зеленых насаждений и газонов на всей территории Цимлянского городского поселения юридическими и физическими лицами (индивидуальными предпринимателями), в ведении которых они находятся;

13.2.3. Запрещается сжигание листвы, полимерной тары, пленки и прочих отходов на убираемых территориях;

13.2.4. По постановлениям Администрации Цимлянского городского поселения в данный период производятся общественно-санитарные дни, экологические месячники (декадни) и субботники по очистке территорий;

13.2.5. Систематически производится борьба с сорной растительностью, особенно с растениями, которые вызывают аллергические реакции у населения (амброзия, циклохена и пр.). Высота травяного покрова не должна превышать 15-20 см.

### **14. Порядок уборки территории индивидуальных домов**

14.1. Индивидуальные дома, строения, сооружения, а также двор, территория, к ним прилегающая должны содержаться в чистоте их собственниками (владельцами).

14.2. Запрещено хранить, складировать строительные материалы, мусор, возле домовладений и дворов, он должен своевременно вывозиться. Запрещается собирать, хранить мусор на территории двора или прилегающей территории.

14.3. Привезенные строительные материалы, оборудование, другие предметы должны быть убраны с уличной территории в течении 2-х дней.

14.4. Собственник, владелец домовладения обязан своевременно уничтожать на прилегающей территории сорную растительность и

карантинные сорняки (амброзию и др.) производить своевременный покос травы (допустимая высота травы 15-20 см).

14.5. На территории домовладения необходимо в соответствии с санитарными нормами обустроить ям для захоронения компоста (листвы и др. растительных и перегнивающих отходов), а владельцы домашнего скота дополнительно оборудуют плотный ящик с хорошо пригнанными крышками для хранения навоза.

14.6. Собственник, владелец домовладения на данной территории обязан своевременно производить обрезку деревьев, не допуская их касания электрической, радио и телефонной проводки.

14.7. Запрещается складировать и выбрасывать отходы содержания животных на улицу, проезжую часть, возле дворов, за исключением специально отведенных для этих целей мест.

14.8. На территории домовладения допускается размещение сливных (помойных) ям в соответствии с санитарными нормами и эксплуатационными требованиями.

14.9 Ответственность за техническое состояние, ремонт трубопроводов и канализации, запорной арматуры, колодцев, приборов учета воды в процессе эксплуатации от точки врезки несет собственник, владелец домовладения.

14.10. Запрещается:

14.10.1. Устройство сливных (помойных) ям за границей земельного участка частного домовладения (на земельных участках общего пользования, занятых улицами, проездами, тротуарами, автомобильными дорогами и на участках проложенных коммуникаций).

14.11. Сливные (помойные) ямы должны располагаться не ближе 4-х метров от границ смежных участков частных домовладений.

14.12. Сливные ямы допускается размещать на границе смежных участков частных домовладений при условии совместного использования сливной ямы.

14.13. Дворовые уборные и сливные (помойные) ямы на территориях частных домовладений должны быть удалены от жилых домов и капитальных строений, расположенных на соседних земельных участках, на расстояние не менее 20 метров (по обоюдному согласию смежных собственников это расстояние может быть сокращено до 8 метров), и не ближе 10 метров от водопровода.

14.13.1 Дворовой туалет должен иметь наземную часть и водонепроницаемый выгреб. Глубина выгреба зависит от уровня грунтовых вод, но не должна быть более 3 метров. Не допускается наполнение выгреба нечистотами выше, чем на 0,35 метров от поверхности земли. Выгреб следует очищать по мере его заполнения.

14.13.2. В секторе индивидуальной застройки вывоз ТКО и ЖБО осуществляется за счет домовладельцев или лиц, проживающих в домах.



## **15. Мойка транспортных средств**

5.1. Мойка автомобильного транспорта и иных транспортных средств должна осуществляться в специально оборудованных для этих целей помещениях (моечный пункт, автомойка, станция технического обслуживания и другие).

15.2. На территории Цимлянского городского поселения запрещается:

- мыть автомашины и другие транспортные средства у водоразборных колонок, в открытых водоемах и на их берегах, на площадях, скверах, в парках, на придомовых территориях и в иных запрещенных для этих целей нормативными правовыми актами Администрации Цимлянского городского поселения местах.

## **16. Порядок содержания зеленых насаждений**

16.1. Зеленые насаждения, высаженные самостоятельно собственником земельного участка после получения права собственности на данный земельный участок, являются собственностью соответствующего юридического или физического лица (индивидуального предпринимателя) – собственника участка.

16.2. Лица, не являющиеся собственниками земельных участков, за исключением обладателей сервитутов, не имеют право собственности на расположенные на земельном участке многолетние насаждения.

16.3. Юридические и физические лица (индивидуальные предприниматели), являющиеся пользователями земельных участков, и прилегающих территорий к ним, обязаны сохранять и содержать все зеленые насаждения, имеющиеся на их участках.

16.4. Текущее содержание парков, скверов, бульваров и других объектов зеленого хозяйства, расположенного на территории Цимлянского городского поселения возлагается на Администрацию Цимлянского городского поселения с привлечением граждан на добровольной основе.

16.5. Посев газонов, посадка цветочной рассады, обрезка кустарников и побелка деревьев, обработка зеленых насаждений против вредителей, болезней на прилегающих территориях производится Администрацией Цимлянского городского поселения с привлечением граждан на добровольной основе, либо специализированными организациями на договорной основе. Применение пестицидов производится в соответствии с Государственным каталогом пестицидов и агрохимикатов, разрешенных к применению на территории Российской Федерации.

16.6. На улицах, скверах, парках, в населенных пунктах и лесополосах категорически запрещается самовольная вырубка зеленых насаждений.

16.7. При производстве строительных работ юридические и физические лица, индивидуальные предприниматели обязаны сохранить зеленые насаждения на участках застройки. Заказчики обязаны передавать сохраняемые

зеленые насаждения строительной организации (подрядчику) под сохранную расписку. Подрядчики обязаны в целях недопущения повреждения зеленых насаждений ограждать их, при необходимости брать в короба.

16.8. Снос зеленых насаждений разрешается только в случае невозможности их сохранения. Юридические и физические лица, индивидуальные предприниматели производят снос зеленых насаждений только после получения разрешения. Разрешение выдается по заявкам юридических и физических лиц, индивидуальных предпринимателей в случаях:

- сноса зеленых насаждений под новое строительство, прокладку инженерных коммуникаций, линий электропередач, газопроводов и пр.;
- санитарной вырубки;
- реконструкции зеленых насаждений;
- иных обоснованных причин.

16.9. Разрешение на вырубку зеленых насаждений выдается при условии компенсационной высадки зеленых насаждений или компенсации в установленном порядке стоимости подлежащих сносу зеленых насаждений.

16.10. Разрешение на снос зеленых насаждений выдается Администрацией Цимлянского городского поселения.

16.11. В секторе индивидуальной и многоэтажной жилой застройки посадка зеленых насаждений от межи или жилого дома разрешается:

- для среднерослых деревьев – не ближе 2 метров;
- для высокорослых деревьев – не ближе 4 метров;
- для кустарников – не ближе 1 метра.

16.12. В садах, скверах, парках, лесополосах категорически запрещается: производить проезд и парковку автотранспортных средств; устраивать свалки мусора и промышленных отходов; разводить костры, использовать открытые источники огня; производить самовольную вырубку зеленых насаждений, выжигание сухой растительности, выпас скота и домашней птицы, а также другие мероприятия, негативно сказывающиеся на состоянии зеленых насаждений и противоречащие целевому назначению указанных зеленых зон.

16.13. Ответственность за сохранность зеленых насаждений и уход за ними возлагается:

16.13.1. В садах, скверах, парках культуры и отдыха, вдоль улиц и автомагистралей – на организации, эксплуатирующие указанные объекты, либо закрепленные за ними.

16.13.2. У домов по фасаду вдоль проезжей части улиц и во дворах – на владельцев (пользователей) домовладений, зданий и строений.

16.13.3. На территориях предприятий, учреждений, школ, больниц и т.д. и прилегающих к ним территориях – на администрации предприятий и организаций.

16.13.4. Уход за деревьями и кустарниками осуществляется в течении всего года и включает в себя: уход за почвой (полив, рыхление приствольных площадок, удобрение, борьба с сорной растительностью) и уход за кроной

и стволом (обрезка, смыв и дождевание, борьба с вредителями и болезнями, утепление приствольных кругов на зиму и др.).

16.14. Засохшие деревья и кустарники должны быть своевременно убраны и заменены новыми. Деревья убираются с одновременной корчевкой пней. Упавшие деревья должны быть удалены балансодержателем территории немедленно с проезжей части дорог, тротуаров, от тонконесущих проводов, фасадов жилых и производственных зданий, а с других территорий – в течение 6 часов с момента обнаружения.

16.15. При производстве рубочных или уходных работ производитель работ очищает территорию от остатков обрезков стволов и веток.

16.16. Юридические, физические лица, индивидуальные предприниматели проводят обрезку свисающих ветвей деревьев на соседние домовладения, здания, сооружения, вырубку выгонок, поросли, а так же убирают деревья, которые грозят обрушением на соседние домовладения, здания, сооружения.

16.17. На площадях зеленых насаждений запрещается следующее:

- ходить на газонах и в молодых лесных посадках;
- ломать деревья, кустарники, сучья и ветви, срывать листья и цветы, сбивать

и собирать плоды;

- разбивать палатки и разводить костры;
- засорять газоны, цветники, дорожки, фонтаны и водоемы;
- портить скульптуры, скамейки, ограды;
- добывать из деревьев сок, делать надрезы, надписи, приклеивать к деревьям объявления, номерные знаки, всякого рода указатели, провода и забивать в деревья крючки и гвозди для подвешивания гамаков, качелей, веревок, сушить белье на ветвях;

- ездить на транспортных средствах;
- мыть автотранспортные средства, стирать белье, а также купать животных

в водоемах, расположенных на территории зеленых насаждений;

- парковать автотранспортные средства на газонах;
- выпасать скот и домашнюю птицу;
- устраивать ледяные катки и снежные горки, кататься на лыжах, коньках, санях, организовывать игры, танцы, за исключением мест, отведенных для этих целей;

- производить строительные и ремонтные работы без ограждений насаждений щитами, гарантирующими защиту их от повреждений;

- обнажать корни деревьев на расстоянии ближе 1,5 м от ствола, засыпать шейки деревьев землей или строительным мусором;

- складировать на территории зеленых насаждений материалы, а также устраивать на прилегающих территориях склады материалов, способствующие распространению вредителей зеленых насаждений;

- устраивать свалки мусора, снега и льда, сбрасывать снег с крыш на участках, имеющих зеленые насаждения, без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников;
- добывать растительную землю, песок и производить другие раскопки;
- выгуливать и отпускать с поводка собак в парках, лесопарках, скверах и иных территориях зеленых насаждений, за исключением мест, предназначенных для выгула домашних животных, утвержденных решением собрания депутатов Цимлянского городского поселения;

16.18. Запрещена самовольная вырубка деревьев и кустарников.

16.19. Снос крупномерных деревьев и кустарников, попадающих в зону застройки или прокладки подземных коммуникаций, установки высоковольтных линий и других сооружений производить по письменному разрешению Администрации Цимлянского городского поселения.

16.19.1. Содержание, снос, обрезка, пересадка деревьев и кустарников производится силами и средствами специализированной организации по договору с Администрацией Цимлянского городского поселения.

16.19.2. При реализации мероприятий, связанных с санитарной и другими видами обрезки деревьев и кустарников, вырубкой аварийно-опасных, сухостойных деревьев и кустарников, пересадкой деревьев и кустарников Администрацией Цимлянского городского поселения оформляются разрешения (предоставление порубочного билета и (или) разрешения на пересадку деревьев и кустарников), выдаваемые на основании постановления Правительства Ростовской области от 30.08.2012 № 819 «Об утверждении Порядка охраны зеленых насаждений в населенных пунктах Ростовской области».

16.19.3. Снос деревьев, кроме ценных пород деревьев, и кустарников в зоне индивидуальной застройки следует осуществлять собственниками земельных участков самостоятельно за счет собственных средств.

## **17. Порядок размещения и эксплуатации рекламно-информационных элементов и освещение территории Цимлянского городского поселения**

17.1. К рекламно-информационным элементам относятся все виды объявлений, извещений и сообщений, передающие информацию посредством указателей, вывесок, афиш, плакатов, рекламных стендов и щитов, световых табло.

17.2. Размещение рекламно-информационных элементов на территории Цимлянского городского поселения осуществляется только на основании разрешения, выдаваемого сектором архитектуры и градостроительства Администрации Цимлянского района в порядке, установленном регламентом Администрации Цимлянского района на выдачу разрешения на установку рекламных конструкций на территории муниципального образования «Цимлянское городское поселение». Установка всякого рода вывесок разрешается только после согласования эскизов с Администрацией Цимлянского городского поселения.

17.3. Размещение рекламно-информационных элементов в придорожной зоне подлежит обязательному согласованию с отделами Государственной инспекции безопасности дорожного движения.

17.4. Размещение афиш, плакатов (театральных, гастрольных), листовок, объявлений производится только исключительно в отведенных для этих целей местах.

17.5. Запрещается наклеивание и развешивание на зданиях, заборах, павильонах городского пассажирского транспорта, опорах освещения, деревьях каких-либо объявлений и других информационных сообщений.

17.6. Очистка от объявлений опор уличного освещения, коколя зданий, заборов и других сооружений, осуществляется организациями, эксплуатирующими данные объекты.

17.7. Информация предвыборной агитации размещается в специально отведенных местах, с разрешения Администрации Цимлянского городского поселения. Уборка агитационных материалов осуществляется в течение 10 дней после окончания агитационной компании лицами, проводившими данное мероприятие.

17.8. Материальный ущерб, причиненный вследствие нарушения порядка размещения рекламно-информационных элементов, подлежит возмещению добровольно, либо в судебном порядке лицом (юридическим, физическим), в интересах которого реклама была размещена.

17.9. Улицы, дороги, площади, пешеходные аллеи, общественные и рекреационные территории, территории жилых кварталов, микрорайонов, жилых домов освещаются в темное время суток по расписанию, утвержденному Администрацией Цимлянского городского поселения. Обязанность по освещению данных объектов возлагается на их собственников или уполномоченных собственником лиц.

17.10. Освещение территории Цимлянского городского поселения осуществляется энергоснабжающими организациями по договорам с физическими и юридическими лицами, независимо от их организационно-правовых форм, являющимися собственниками отведенных им в установленном порядке земельных участков.

17.11. Строительство, эксплуатацию, текущий и капитальный ремонт сетей наружного освещения улиц осуществляют специализированные организации по договорам с Администрацией Цимлянского городского поселения.

## **18. Строительство, установка и содержание малых архитектурных форм, элементов внешнего благоустройства, точек выездной, выносной и мелкорозничной торговли**

18.1. Установка малых архитектурных форм и элементов внешнего благоустройства (киосков, павильонов, палаток, летних кафе, сезонных рынков, оград, заборов, газонных ограждений, остановочных транспортных павильонов, телефонных кабин, ограждений тротуаров, детских спортивных площадок,

рекламных тумб, стендов, щитов для газет, афиш и объявлений, подсветки зданий, памятников, реклам, фонарей уличного освещения, опорных столбов и пр.) допускается с разрешения Администрации Цимлянского района.

18.2. Выдача разрешений на установку точек выносной и мелкорозничной торговли производится главой Администрации Цимлянского района по согласованию с отделом экономики, прогнозирования, предпринимательства и торговли.

18.3. Организация нестационарной торговой сети, в т.ч. объектов мелкорозничной передвижной торговой сети, осуществляется в соответствии с утвержденным перечнем мест, на которых разрешено осуществлять торговлю, оказывать услуги в нестационарной сети.

18.4. Разрешение на установку малых архитектурных форм, точек выносной и мелкорозничной торговли содержит точное описание место расположения, площади установки малых архитектурных форм, элементов внешнего благоустройства объекта и прилегающей территории и колеров окраски.

18.5. Для поддержания в образцовом техническом и эстетическом состоянии каменных, железобетонных, и металлических оград, ворот, опор уличного освещения, киосков, торговых павильонов (и иных объектов торговли) проводится окраска, побелка, текущий ремонт не реже одного раза в год или по требованию Администрации Цимлянского городского поселения.

18.6 При эксплуатации нестационарных торговых объектов не допускается:

- использование оборудования, эксплуатация которого связана с выделением острых запахов, в случае размещения нестационарных торговых объектов в непосредственной близости к жилым зданиям;
- использование звуковоспроизводящих устройств и устройств звукоусиления, игра на музыкальных инструментах, пение, а также иные действия, нарушающие тишину и покой граждан в ночное время;
- использование осветительных приборов вблизи окон жилых помещений в случае прямого попадания на окна световых лучей.

18.7. Обязательным для владельцев малых архитектурных форм, точек выносной и мелкорозничной торговли является установка емкостей для сбора бытовых отходов и заключение договора со специализированной организацией на их вывоз.

## **19. Порядок содержания жилых и нежилых зданий, строений и сооружений на территории Цимлянского городского поселения**

19.1. Владельцам зданий, строений, домовладений и сооружений (юридическим и физическим лицам, индивидуальным предпринимателям) вменяется в обязанность содержание фасадов, принадлежащих им зданий и всех элементов внешнего благоустройства, относящихся к ним в образцовом техническом и эстетическом состоянии.

19.2. Ремонт, окраска зданий, домовладений выполняются за счет средств и силами их владельцев или строительными организациями на договорной основе.

19.3. Предприятия, организации, ведомства, предприятия жилищно-коммунального хозяйства, правления жилищных кооперативов, товариществ собственников жилья, граждане, владеющие домами на праве личной собственности, обязаны эксплуатировать здания, строения и сооружения, а также производить их ремонт в соответствии с установленными правилами и нормами технической эксплуатации.

19.4. Для отвода воды с крыш домовладелец устанавливает водосборные желоба и проводит водосток в отводную канаву, устроенную на своем земельном участке, на расстоянии не менее 1 метра от смежного земельного участка. Отводная вода не должна выходить на соседний участок.

19.5. При организации стока воды со скатных крыш через водосточные трубы следует:

- не нарушать пластику фасадов при размещении труб на стенах здания, обеспечивать герметичность стыковых соединений и требуемую пропускную способность, исходя из расчетных объемов стока воды;
- не допускать высоты свободного падения воды из выходного отверстия трубы более 200 мм;
- предусматривать в местах стока воды из трубы на основные пешеходные коммуникации наличие твердого покрытия с уклоном не менее 5 % в направлении водоотводных лотков, либо – устройство лотков в покрытии
- предусматривать устройство дренажа в местах стока воды из трубы газон или иные «мягкие» виды покрытия.

19.6. Фасады зданий, строений и сооружений не должны иметь видимых повреждений (разрушения отделочного слоя и водосточных труб, воронок, изменения цветового фона и т.п.), занимающих более 10% фасадной поверхности.

19.6. Необходимость и периодичность проведения работ по ремонту и окраске фасадов зданий определяются:

- владельцами исходя из существующего состояния фасада;
- администрацией Цимлянского городского поселения – с обязательной выдачей соответствующих предписаний.

19.7. При проведении работ на фасадах зданий, представляющих историко-архитектурную ценность, необходимо наличие специального проекта, согласованного с органами по охране памятников истории и культуры.

19.8. После окончания работ на фасадах зданий обязательна очистка, мойка прилегающих строений и территорий (пешеходных дорожек, улиц, газонов и т.д.).

19.9. Строительный мусор, образуемый при ремонте зданий, должен собираться и ежедневно вывозиться в соответствии с заключенным договором с региональным оператором.

19.10. На фасаде каждого дома владелец устанавливает наименования улицы и номер дома, а на угловых домах - названия пересекающихся улиц за счет средств собственника.

19.11. За установку и содержание на фасадах зданий вывесок, реклам, аншлагов, номерных знаков несут ответственность владельцы зданий.

## **20. Сухая растительность**

20.1. На территории Цимлянского городского поселения запрещается выжигание сухой растительности. За исключением мероприятий, регламентированных МЧС России.

20.2. Владельцы земельных участков, осуществляющие покос травянистой растительности на территории поселения, на территориях хозяйствующих субъектов, обеспечивают мероприятия по своевременной утилизации скошенной растительности.

20.3. Владельцы земельных участков обязаны:

20.3.1. Не допускать выжигание сухой растительности, соблюдать требования экологических, санитарно - гигиенических, противопожарных правил и нормативов.

20.3.2. Принимать меры по обеспечению надлежащей охраны используемых земель для исключения несанкционированного поджога сухой растительности или случайного возгорания, вызванного климатическими факторами.

20.3.3. Регулярно проводить противопожарные мероприятия, обеспечивать наличие первичных средств пожаротушения и охрану земельных участков от поджога.

## **21. Порядок строительства (ремонта) коммуникаций (подземных коммуникаций), капитального ремонта улиц, тротуаров и других видов земляных работ на территории Цимлянского городского поселения**

21.1. Работы, связанные с разрытием грунта или вскрытием дорожных покрытий (прокладка, реконструкция или ремонт подземных коммуникаций, забивка свай и шпунта, планировка грунта, буровые работы) следует производить только при наличии письменного разрешения, выданного Администрацией Цимлянского городского поселения.

Аварийные работы рекомендуется начинать владельцам сетей по телефонограмме или по уведомлению Администрации Цимлянского городского поселения с последующим оформлением разрешения в 3-дневный срок.

21.2. Разрешение на производство работ по строительству, реконструкции, ремонту коммуникаций выдается сектором архитектуры и градостроительства Администрации Цимлянского городского поселения при предъявлении:

– проекта проведения работ, согласованного с заинтересованными службами, отвечающими за сохранность инженерных коммуникаций;



- схемы движения транспорта и пешеходов, согласованной с государственной инспекцией по безопасности дорожного движения;
- условий производства работ, согласованных с местной Администрацией муниципального образования;
- календарного графика производства работ

21.3. Юридическое или физическое лицо и индивидуальный предприниматель выполняющие работы, связанные с разрытием грунта или вскрытием дорожных покрытий (прокладка, реконструкция или ремонт подземных коммуникаций, забивка свай и шпунта, планировка грунта, буровые работы и иных видов работ), несут полную ответственность за качество восстановления нарушенного в процессе выполнения работ дорожного покрытия тротуаров, газонов, зеленых насаждений, элементов благоустройства и т.п., и в случае выявления брака в течении года после выполнения работ обязаны устранить его.

21.4. Все разрушения и повреждения дорожных покрытий, озеленения и элементов благоустройства, произведенные по вине юридических, физических лиц, индивидуальных предпринимателей при производстве работ, связанных с разрытием грунта или вскрытием дорожных покрытий (прокладка, реконструкция или ремонт подземных коммуникаций, забивка свай и шпунта, планировка грунта, буровые работы и иных видов работ), следует ликвидировать в полном объеме непосредственно после окончания работ.

21.5. До начала производства работ по разрытию необходимо:

21.5.1. Установить дорожные знаки;

21.5.2. Оградить место производства работ, на ограждениях вывесить табличку с наименованием организации, производящей работы, фамилией ответственного за производство работ лица, номером телефона организации.

В случае производства строительных (ремонтных) работ в пределах автодороги, выдача разрешения производится по согласованию с органами ГИБДД.

Ограждение следует содержать в опрятном виде, при производстве работ вблизи проезжей части необходимо обеспечить видимость для водителей и пешеходов, в темное время суток - обозначено красными сигнальными фонарями.

Ограждение рекомендуется выполнять сплошным и надежным, предотвращающим попадание посторонних на стройплощадку.

На направлениях массовых пешеходных потоков через траншеи следует устраивать мостки на расстоянии не менее чем 200 метров друг от друга.

21.6. В случаях, когда производство работ связано с закрытием, изменением маршрутов пассажирского транспорта, помещать соответствующие объявления в печати с указанием сроков работ.

21.7. Разрешение на производство работ следует хранить на месте работ.

21.8. При производстве работ на проезжей части улиц асфальт и щебень в пределах траншеи рекомендуется разбирать и вывозить производителем работ в специально отведенное место. Бордюр разбирается, складывается на месте

производства работ для дальнейшей установки. При производстве работ на улицах, застроенных территориях грунт рекомендуется немедленно вывозить.

21.9. Провалы, просадки грунта или дорожного покрытия, появившиеся как над подземными коммуникациями, так и в других местах, где не проводились ремонтно-восстановительные работы, но в их результате появившиеся в течение 2 лет после проведения ремонтно-восстановительных работ, рекомендуется устранять организациям, получившим разрешение на производство работ, в течение суток.

21.10. Проведение работ при строительстве, ремонте, реконструкции коммуникаций по просроченным разрешениям признается самовольным проведением земляных работ.

21.11. Выполнение работ, связанных с разрытием грунта или вскрытием дорожных покрытий (прокладка, реконструкция или ремонт подземных коммуникаций, забивка свай и шпунта, планировка грунта, буровые работы и иных видов работ) без получения разрешения, как и выполнение не указанных в разрешении видов работ, является самовольным и влечет ответственность, предусмотренную действующим законодательством.

21.12. В случае обнаружения ответственными лицами несанкционированного проведения работ они должны быть немедленно приостановлены, нарушенный земляной покров должен быть восстановлен силами нарушителя.

21.13. При производстве работ плодородный слой почвы должен быть снят и использован при восстановлении разрытия.

21.14. В случае повреждения существующих коммуникаций (подземных коммуникаций) по факту повреждения составляется акт с участием заинтересованных организаций и Администрации Цимлянского городского поселения. Поврежденные коммуникации восстанавливаются за счет виновника повреждения.

21.15. Разработка грунта в траншеях, пересекающих другие инженерные коммуникации, а также их последующая засыпка допускается лишь в присутствии вызванных ответственных представителей организаций, эксплуатирующих эти коммуникации. Восстановление нарушенного дорожного покрытия, тротуаров, газонов, зеленых насаждений, элементов благоустройства и прочего должны выполняться под техническим надзором.

21.16. Прокладку подземных коммуникаций под проезжей частью улиц, проездами, а также под тротуарами следует выполнять при условии восстановления проезжей части автодороги (тротуара) на полную ширину, независимо от ширины траншеи. Не допускается применение кирпича в конструкциях, подземных коммуникациях, расположенных под проезжей частью.

21.17. При производстве работ в ночное время на территории населенного пункта необходимо соблюдать п.2 статьи 2.3. Областного закона от 25.10.2002 № 273-ЗС «Об административных правонарушениях».

21.18. Вывоз порубочных остатков после сноса и обрезки деревьев, а также удаления упавших вследствие возникновения аварийной (чрезвычайной) ситуации деревьев, удаления пней, оставшихся после вырубki сухостойных, аварийных деревьев, должен осуществляться в течение суток организацией, осуществляющей ремонт или строительство.

## **22. ПОРЯДОК СОДЕРЖАНИЯ И ЭКСПЛУАТАЦИИ ОБЪЕКТОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА**

22.1. Порядок содержания объектов благоустройства территорий Цимлянского городского поселения:

- положение об уборке территории;
- порядок содержания элементов благоустройства;
- порядок по содержанию и эксплуатации дорог;

22.2 Лица, обязанные организовывать и производить работы по содержанию и эксплуатации объектов благоустройства.

22.2.1. Обязанности по организации и производству работ по содержанию и эксплуатации объектов благоустройства возлагаются:

а) по содержанию мест производства земляных, строительных, дорожно-ремонтных работ, работ по ремонту инженерных сетей и коммуникаций, фасадов и иных элементов строений, зданий и сооружений, установки средств размещения информации, рекламных конструкций, а также в случае наличия соглашений об уборке прилегающей территории и определении ее границ, прилегающей территории – на заказчиков и производителей работ;

б) по содержанию и эксплуатации объектов капитального строительства и объектов инфраструктуры – на собственников, владельцев, пользователей указанных объектов, а по бесхозным объектам – на собственников, владельцев, пользователей земельных участков, на которых они расположены;

в) по содержанию и эксплуатации мест временной уличной торговли, а также в случае наличия соглашений об уборке прилегающей территории к объектам торговли (торговые павильоны, торговые комплексы, палатки, киоски, и т.п.) и определении ее границ, прилегающей территории, – на собственников, владельцев или пользователей объектов торговли;

е) по содержанию и эксплуатации территорий юридических лиц (индивидуальных предпринимателей), физических лиц и, в случае наличия соглашений о содержании, уборке прилегающей территории и определении ее границ, прилегающей территории – на собственника, владельца или пользователя указанной территории;

и) по содержанию частного домовладения, хозяйственных строений и сооружений, ограждений и, в случае наличия соглашений о содержании, уборке прилегающей территории и определении ее границ, прилегающей территории со стороны дорог, улиц (переулков, проходов, проездов), – на собственников, владельцев или пользователей указанных объектов;

к) по содержанию зеленых насаждений, расположенных в пределах полосы отвода автомобильных и железных дорог, линий электропередачи, линий связи, нефтепроводов, газопроводов и иных трубопроводов – на собственников, владельцев автомобильных и железных дорог, линий электропередачи, линий связи, нефтепроводов, газопроводов и иных трубопроводов;

л) по благоустройству и содержанию родников и водных источников, уборке, а также в случае наличия соглашений о содержании, уборке прилегающей территории и определении ее границ, прилегающей территории, – на собственников, владельцев, пользователей земельных участков, на которых они расположены.

22.3. Участие собственников (правообладателей) зданий (помещений в них) и сооружений в благоустройстве прилегающих территорий общего пользования.

22.3.1. Собственники (правообладатели) зданий (помещений в них) и сооружений привлекаются к участию в благоустройстве прилегающих территорий путем заключения соглашений, договоров о таком участии в содержании объектов благоустройства.

22.3.2. Ответственными за благоустройство прилегающих территорий к зданиям (помещениям в них) и сооружениям являются собственники, в случае, если они не передали указанные объекты во владение и/или пользование.

**22.3.3.** Собственники земельных участков, зданий, строений и сооружений и/или уполномоченные ими лица, являющиеся владельцами и/или пользователями земельных участков, зданий, строений и сооружений, обязаны обеспечивать:

- уборку принадлежащих им на праве собственности или ином вещном праве земельных участков, а также очистку их от мусора, отходов, снега, скоплений дождевых и талых вод, технических и технологических загрязнений, удаление обледенений, а также исполнять вышеперечисленные обязанности и в отношении прилегающей территории;

- производить своевременное скашивание газонных трав на прилегающих территориях (отрастание травы выше 15 см не допускается);

- уничтожать сорные и карантинные растения, а также растения с ядовитыми плодами и антропоподобным действием на прилегающих территориях;

- условия для свободного стока талых и ливневых вод при устройстве твердых покрытий площадок перед подъездами домов, проездных и пешеходных дорожек;

- содержание объектов внешнего благоустройства,

- очистку фасадов зданий, строений, сооружений и ограждений от видимых загрязнений, повреждений, надписей, недопущение разрушений отделочного слоя, водосточных труб, воронок или выпусков;

- установку урн для мусора у входов в подъезды, у входных групп, их своевременную очистку от мусора, установку, ремонт и покраску, ремонт и покраску скамеек и их своевременную очистку;

- устройство и содержание контейнерных площадок для сбора ТКО и другого мусора, соблюдение режимов их уборки, мытья, дезинфекции, ремонта и покраски (для установки контейнеров должна быть оборудована площадка с бетонным или асфальтовым покрытием и отсеком для временного хранения крупногабаритного мусора, ограниченная бордюром и ограждениями либо зелеными насаждениями (кустарниками) с трех сторон и имеющая подъездной путь для специального транспорта;

- контейнеры для сбора ТКО должны быть оборудованы крышками либо ограждение контейнерных площадок должно препятствовать выдуванию отходов);

- устройство контейнерных площадок с возможностью доступа к ним маломобильных групп населения;

- свободный подъезд специализированного транспорта к контейнерам, контейнерным площадкам;

- свободный проход шириной не менее 0,9 м для беспрепятственного проезда велосипедистов, пользователей инвалидных колясок, детских колясок при установке шлагбаумов, цепочек, полусфер и других ограждающих приспособлений;

- проведение дератизации, дезинсекции и дезинфекции в местах общего пользования, подвалах, технических подпольях объектов жилищного фонда;

22.4. Организация мероприятий, связанных со сбором, вывозом в специально отведенные места твердых коммунальных отходов /ТКО/ (в том числе их раздельного сбора), других отходов, снега, и иных мероприятий, направленных на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды (далее - уборка территории) осуществляется согласно Постановлению правительства Ростовской области от 12.04.2017. № 276 «Об утверждении Порядка сбора твердых коммунальных отходов (в том числе их раздельного сбора) на территории Ростовской области».

22.5. Планирование уборки территории муниципального образования надлежит осуществлять таким образом, чтобы каждая часть территории муниципального образования была закреплена за определенным лицом, ответственными за уборку этой территории.

22.6. Следует привлекать к осуществлению уборки физических, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, являющихся собственниками (арендаторами) зданий (помещений в них) и сооружений, включая временные сооружения, а также владеющих земельными участками на праве собственности, ином вещном праве, праве аренды, ином законном праве, территории путем включения в договор аренды требования об уборке прилегающей территории и определения ее границ, а также через соглашения с собственниками земельных участков.

22.7. Для предотвращения засорения улиц, площадей, скверов и других общественных мест ТКО следует устанавливать специально предназначенные для временного складирования отходов емкости малого размера (урны, баки).

22.8 Установку емкостей для временного складирования ТКО и их очистку надлежит осуществлять лицам, ответственным за уборку соответствующих территорий.

22.9 Потребители осуществляют складирование ТКО в местах их накопления, определенных договором об оказании услуг по обращению с ТКО, в соответствии со схемой обращения с отходами.

22.9.1. В случае, если в схеме обращения с отходами отсутствует информация о местах накопления ТКО, региональный оператор направляет информацию о выявленных местах их накопления в министерство природных ресурсов и экологии Ростовской области для включения в схему обращения с отходами сведений о местах накопления ТКО.

22.9.2. Складирование потребителями ТКО осуществляется в соответствии с договором об оказании услуг по обращению с ТКО с учетом обеспечения раздельного накопления ТКО следующими способами:

- в контейнеры, бункеры, расположенные на контейнерных площадках;
- в пакеты или другие емкости.

22.9.3. Накопление и вывоз крупногабаритных отходов осуществляется в соответствии с Правилами и с ПП РО от 12.04.2017 № 276 «Об утверждении Порядка сбора твердых коммунальных отходов (в том числе их раздельного сбора) на территории Ростовской области».

22.9.4. В контейнерах и бункерах запрещается складировать горящие, раскаленные или горячие отходы, снег и лед, осветительные приборы и электрические лампы, содержащие ртуть, батареи и аккумуляторы, медицинские отходы, а также иные отходы, которые могут причинить вред жизни и здоровью лицам, осуществляющим погрузку (разгрузку) контейнеров и бункеров, повредить контейнеры, бункеры, мусоровозы или нарушить режим работы объектов по обработке, обезвреживанию и захоронению твердых коммунальных отходов.

22.9.5 Удаление с контейнерной площадки и прилегающей к ней территории ТКО, высыпавшихся при выгрузке из контейнеров в мусоровозный транспорт, надлежит производить работникам организации, осуществляющей транспортирование отходов.

22.9.6. Транспортирование ТКО следует осуществлять способами, исключаями возможность их потери при перевозке, создания аварийной ситуации, причинения транспортируемыми отходами вреда здоровью людей и окружающей среде.

22.9.7 При уборке в ночное время надлежит принимать меры, предупреждающие шум.

22.9.8 Запрещается устанавливать устройства наливных помоек, разлив помоев и нечистот за территорией домов и улиц, вынос отходов на уличные проезды.

22.9.9. Размещение транспортных средств на внутриквартальных и придомовых территориях не должно создавать препятствий для прохода людей, а также для работы и движения уборочной и специализированной техники.

22.10. Содержание придомовых территорий осуществляется в соответствии с требованиями действующего законодательства и настоящими Правилами.

22.11 Органы местного самоуправления могут на добровольной основе привлекать граждан для выполнения работ по уборке, благоустройству и озеленению территории муниципального образования.

**22.12** На территории населённых пунктов Цимлянского городского поселения **ЗАПРЕЩАЕТСЯ:**

- вывозить и оставлять, выгружать все виды отходов в не отведенные для этой цели места, закапывать отходы в землю;
- сжигать все виды отходов на улицах, площадях, в скверах, парках, на бульварах, во дворах индивидуальных домовладений, на территориях организаций, на свалках, на прилегающих территориях, примыкающих к земельным участкам;
- выбрасывать мусор из автомобилей;
- загрязнять улицы при перевозке отходов производства и потребления, мусора и иных сыпучих и жидких материалов на подвижном составе, осуществлять перевозку (в том числе специализированным транспортом) отходов производства и потребления, мусора, сыпучих и жидких материалов без принятия мер и использования средств (приспособлений), предотвращающих загрязнение улиц в процессе транспортирования;
- сорить на улицах, площадях и других местах общего пользования, выставлять тару с мусором и пищевыми отходами на улицы;
- загрязнять территории общего пользования бытовыми и промышленными отходами, в том числе отходами жизнедеятельности домашних животных;
- выбрасывать и сметать мусор на проезжую часть улиц, в ливнеприемники ливневой канализации, загрязнять полотно проезжей части при осуществлении выезда подвижного состава с грунтовых дорог, строительных площадок и т.д.;
- выбрасывать мусор с крыш, из окон, балконов (лоджий) зданий;
- устанавливать в качестве уличного коммунально-бытового оборудования непригодной тары (коробки, ящики, ведра и т.п.);
- складировать строительные материалы на территориях общего пользования, а также вне специально отведенных мест;
- захламлять придомовые, дворовые территории общего пользования металлическим ломом, строительным, бытовым мусором, грунтом и другими материалами.
- временное складирование органических остатков после сноса и обрезки деревьев на проезжей части улиц и тротуарах, препятствующее движению транспорта и пешеходов;
- мыть автомашины и другие транспортные средства у водоразборных колонок, в открытых водоемах и на их берегах, на площадях, в скверах, парках

и в иных неустановленных местах; стирать белье у водоразборных колонок и в открытых водоемах;

- устраивать выпуск бытовых сточных вод из канализаций жилых домов открытым способом в водоемы, ливневую канализацию, на проезжую часть дорог, пешеходные дорожки, на рельеф местности, в грунтовые лотки и обочину дорог, на прочие смежные территории.;

- производить торговлю фруктами, овощами и другими продуктами на улицах, площадях, стадионах и других местах, не отведенных для этих целей;

- размещать объекты торговли, временные и сезонные сооружения на проезжей части дорог;

- размещать объекты торговли, временные и сезонные сооружения (кроме предназначенных для обеспечения пассажирских перевозок) на тротуарах, газонной части улиц, скверов, парковой и лесной зоны без согласования в установленном порядке;

- складировать около торговых точек тару, запасы товаров, производить торговлю без специального оборудования;

- оставлять на улицах тару и остатки некондиционного или нереализованного товара от нестационарных торговых точек;

- купать собак и других животных в местах массового купания людей;

- выгуливать животных в парках, скверах, бульварах, на детских площадках и стадионах в нарушение установленного порядка;

- выжигать сухую растительность;

- устанавливать малые архитектурные формы и элементы внешнего благоустройства без согласования, а также в нарушение установленного порядка;

- ограждать строительные площадки с уменьшением пешеходных дорожек (тротуаров) без согласования в установленном порядке;

- устанавливать малые архитектурные формы и элементы внешнего благоустройства без согласования, а также в нарушение установленного порядка;

- обустраивать выгребные ямы на объектах общего пользования;

- устраивать и использовать сливные ямы с нарушением установленных норм.

- наносить на фасады зданий и сооружений, элементы их декора, а также иные внешние элементы зданий и сооружений (в том числе кровли, ограждения, защитные решетки, окна, балконы, лоджии, двери, карнизы, водосточные трубы, информационные таблички и др.) надписи и графические изображения (граффити) в нарушение установленного порядка;

- на центральных улицах развешивать на балконах и лоджиях предметы домашнего обихода, размещать на балконах и лоджиях крупногабаритные предметы обихода, видимые с улицы и ухудшающие вид фасада;

- производить расклейку афиш, объявлений на фасадах зданий, столбах, деревьях, остановочных павильонах и других объектах внешнего благоустройства, не предназначенных для этой цели;



– юридическим, физическим лицам, индивидуальным предпринимателям устанавливать заграждения (в том числе из автомобильных шин, бутылок, различных металлических конструкций и т.д.) на прилегающих к их земельным участкам территориях;

- движение, остановка и стоянка автотранспортных средств на тротуарах, газонах, детских площадках и спортивных площадках;

- оставление транспортных средств без кузовных деталей и элементов ходовой части вне специально отведенных мест, предназначенных для стоянки автотранспорта, в том числе на придомовых территориях индивидуальных и многоквартирных домов;

- стоянка автотранспорта вне специально отведенных мест, препятствующая осуществлению работ по уборке и содержанию проезжей части улиц;

- оставление автотранспорта на подъездных путях к контейнерной площадке или бункеру мусоропровода, создающее помехи движению специализированного мусоровозного транспорта;

- ограждение, в том числе выносными приспособлениями, участков проезжей части в створе фасадов жилых и нежилых зданий (помещений в них), препятствующее свободному движению, остановке и стоянке транспорта;

- подвоз груза волоком;

- сбрасывание рельсов, бревен, железных балок, труб, кирпича и иных тяжелых предметов при осуществлении погрузочно-разгрузочных работ на проезжей части и тротуарах с твердым покрытием.

- юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям пользоваться контейнерами, расположенными на контейнерных площадках в жилом фонде;

- складирование в контейнеры для сбора ТКО мусора, не относящегося к бытовому (ветви и т.д.), строительных и крупногабаритных отходов;

- выгрузка и складирование строительного, бытового, промышленного и крупногабаритного мусора на прилегающей к контейнерам и контейнерной площадке территории;

## **23. Особые требования к доступности среды**

### **муниципального образования «Цимлянское городское поселение»**

22.1. При проектировании объектов благоустройства жилого сектора, улиц и дорог, объектов культурно-бытового обслуживания предусматривать доступность данных объектов муниципального образования «Цимлянское городское поселение» для пожилых лиц и инвалидов, оснащение этих объектов элементами и техническими средствами, способствующими передвижению престарелых и инвалидов.

23.2. Проектирование, строительство, установка технических средств и оборудования, способствующих передвижению пожилых лиц и инвалидов, осуществлять при новом строительстве заказчиком в соответствии с утвержденной проектной документацией.

## **24. Содержание территории мест захоронений (кладбищ и мест воинских захоронений)**

24.1. Мероприятия по содержанию кладбищ, братских могил и захоронений и прилегающих территорий должны включать:

- своевременную и систематическую уборку территории: дорожек общего пользования, проходов и участков хозяйственного назначения (кроме могил), а также земельного участка прилегающих территорий по периметру в соответствии с требованиями настоящих Правил;

- выполнение работ по озеленению;

- ремонт ограждений.

24.2. На территории кладбища посетители должны соблюдать общественный порядок и тишину;

24.3. Граждане, юридические лица, производящие захоронения, обязаны осуществлять содержание и ремонт надмогильных сооружений, уход за изгородью, зелеными насаждениями на участках захоронения;

24.4. Ограждения индивидуальных мест захоронения должны устанавливаться с соблюдением рядов захоронений, обеспечивая свободное передвижение по территории кладбища;

24.5. Зеленые насаждения должны высаживаться внутри ограждения, не загромождая транспортные и проходные коридоры;

24.6. На территории кладбища запрещается:

- а) въезжать на территорию кладбища на автомобильном транспорте, кроме спецтранспорта, инвалидов и престарелых;

- б) портить памятники, оборудование кладбища, засорять территорию;

- в) выгуливать собак, выпасать скот и птицу;

- г) складировать мусор в не отведенных для этих целей местах.

## **25. Порядок оборудования и содержания специализированных площадок**

25.1. Детские (игровые) площадки предназначены для игр и активного отдыха детей разных возрастов: дошкольного (до 3 лет), дошкольного (до 7 лет), младшего и среднего школьного возраста (7-12 лет). Площадки могут быть организованы в виде отдельных площадок для разных возрастных групп или как комплексные игровые площадки с зонированием по возрастным интересам.

25.2. Детские площадки размещаются на внутриквартальных территориях, территориях детских дошкольных учреждений и школ, объектах рекреационного назначения (городских парках, скверах, пляжах).

Во избежание смыва песчаного покрытия атмосферными осадками детские площадки обустраиваются при отсутствии уклона рельефа.

Площадки, оборудованные на внутриквартальных территориях, не должны находиться менее 10 м от окон жилых и общественных зданий (данное правило распространяется только на новые размещаемые объекты).

25.3. Нормируемый перечень элементов благоустройства на детской площадке включает: мягкие виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с газоном, озеленение, игровое оборудование, скамьи и урны, осветительное оборудование.

25.4. Мягкие виды покрытия (песчаное, уплотненное песчаное на грунтовом основании или гравийной крошке, мягкое резиновое или мягкое синтетическое) следует обустраивать в местах расположения игрового оборудования и других зонах, предусматривающих возможность падения детей.

25.5. Детские площадки следует изолировать от транзитного пешеходного движения, проездов, разворотных площадок, площадок для установки мусоросборников, участков постоянного и временного хранения автотранспортных средств.

25.6. При оборудовании детских (игровых) площадок запрещается: асфальтирование территории площадки; организация подходов к детским площадкам со стороны транзитных проездов и улиц с интенсивным движением транспорта.

25.7. Спортивные площадки оборудуются на внутриквартальных и обособленных территориях, а также территориях учебных заведений. В случае размещения спортивной площадки на внутриквартальной территории удаленность от жилых домов определяется в зависимости от шумовых характеристик площадки, при этом минимальное расстояние от границ спортплощадок до окон жилых домов должно составлять не менее 20 м (данное правило распространяется только на новые размещаемые объекты).

25.8. Нормируемый перечень элементов благоустройства территории на спортивной площадке включает: мягкие или газонные виды покрытия, спортивное оборудование, ограждение.

Спортивные площадки для игровых видов спорта оборудуются сетчатым ограждением высотой 2,5-3 м, в местах примыкания спортивных площадок друг к другу - высотой не менее 1,2 м.

25.9. Площадки автостоянок (автостоянки) предназначены для кратковременного и длительного хранения автотранспорта. Автостоянки бывают уличные (парковки на проезжей части), внеуличные («карманы» и отступы от проезжей части), гостевые (на придомовой территории), для хранения автомобилей населения (микрорайонные, районные), приобъектные (у объекта или группы объектов) и прочие (грузовых, перехватывающих и др.).

25.10. Нормируемый перечень элементов благоустройства территории на площадках автостоянок включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, разделительные элементы, осветительное и информационное оборудование. Площадки для длительного хранения автомобилей могут быть оборудованы навесами, боксами, смотровыми эстакадами.

25.11. Уборка и содержание уличных парковок, заездных и парковочных карманов, сопряженных с проезжей частью дорог, обеспечивается подрядными

организациями в комплексе работ по уборке и содержанию элементов улично-дорожной сети.

25.12. Территория автостоянки, предназначенной для хранения автотранспорта, принадлежащего жителям многоквартирного дома, независимо от ее расположения относительно дома, включается в перечень площадей, убираемых организацией, осуществляющей управление многоквартирным домом, а в отсутствии такой организации, жителями домов.

## **26. Праздничное оформление территории**

26.1. Праздничное оформление выполняется по решению Администрации Цимлянского городского поселения на период проведения государственных праздников, мероприятий, связанных со знаменательными событиями. Оформление зданий, сооружений осуществляется их владельцами в рамках концепции праздничного оформления территории.

26.2. Работы, связанные с проведением торжественных и праздничных мероприятий, осуществляются организациям самостоятельно за счет собственных средств, а также по договорам с Цимлянского городского поселения в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете.

26.3. В праздничное оформление включается: вывеску национальных флагов, лозунгов, гирлянд, панно, установку декоративных элементов и композиций, стендов, киосков, трибун, эстрад, а также устройство праздничной иллюминаций.

26.4. Концепция праздничного оформления определяется программой мероприятий и схемой размещения объектов и элементов праздничного оформления, утверждаемыми Администрацией Цимлянского городского поселения

26.5. При изготовлении и установке элементов праздничного оформления не рекомендуется снимать, повреждать и ухудшать видимость технических средств регулирования дорожного движения.

## **27. Контроль и ответственность за нарушение Правил благоустройства, уборки и санитарного содержания территории Цимлянского городского поселения**

27.1. Контроль за соблюдением настоящих Правил осуществляют:

- органы контроля, осуществляющие деятельность по обеспечению реализации полномочий органов местного самоуправления муниципального образования;
- уполномоченные лица Администрации Ростовской области, Администрации района и Администрации Цимлянского городского поселения;
- органы внутренних дел;

- территориальный отдел Управления Роспотребнадзора по Ростовской области в г. Волгодонске, Дубовском, Ремонтненском, Заветинском, Зимовниковском районах;

- и другие уполномоченные в установленном порядке органы (должностные лица), обеспечивающие соблюдение установленных норм и правил в сфере благоустройства и санитарного содержания населенных пунктов;

27.2. За нарушение настоящих Правил юридические и физические лица, индивидуальные предприниматели несут дисциплинарную, административную, гражданско-правовую ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации, Областным законом Ростовской области от 25.10.2002 № 273-ЗС «Об административных правонарушениях», другими нормативно-правовыми актами.

27.3. Юридические и физические лица, индивидуальные предприниматели нанешие своими противоправными действиями или бездействием ущерб Цимлянскому городского поселения, обязаны возместить нанесенный ущерб.

27.4. В случае отказа (уклонения) от возмещения ущерба в указанный срок ущерб взыскивается в судебном порядке.

27.5. Применение мер административной ответственности не освобождает нарушителя от обязанности возмещения причиненного им материального ущерба в соответствии с действующим законодательством и устранения допущенных нарушений.

27.6. Контроль за соблюдением настоящих Правил осуществляют должностные лица, наделенные полномочиями по контролю за соблюдением нормативных правовых актов Администрации Цимлянского городского поселения и составлению протоколов об административных правонарушениях.

27.7. В случае выявления фактов нарушений настоящих Правил уполномоченные должностные лица Администрации Цимлянского городского поселения вправе:

- выдать предписание об устранении нарушений;
- составить протокол об административном правонарушении в порядке, установленном действующим законодательством РФ;

27.8. Лица, допустившие нарушение настоящих Правил, несут ответственность в соответствии с Областным законом Ростовской области «Об административных правонарушениях» от 25.10.2002 года № 273-ЗС.

## **28. Заключительные положения**

28.1. Вопросы, касающиеся благоустройства и санитарного содержания муниципального образования «Цимлянское городское поселение», не урегулированные настоящими Правилами, разрешаются в соответствии с действующим законодательством.